

内蒙古通汇价评估字 2022 第 172 号

价格评估结论书

试用水印

内蒙古通汇价格评估认证有限公司

二〇二二年八月二十三日



目录

一、价格评估标的	1
二、价格评估目的	1
三、价格评估基准日	2
四、价格定义	2
五、价格评估依据	2
六、价格评估方法	3
七、价格评估过程	3
八、价格评估结论	4
九、价格评估限定条件	4
十、声明	5
十一、价格评估作业日期	5
十二、价格评估机构	5
十三、价格评估人员	5
十四、附件	
(一) 车辆照片;	
(二) 价格评估委托合同复印件;	
(三) 价格评估机构营业执照(副本)复印件;	
(四) 价格评估机构资质证书(副本)复印件;	
(五) 价格评估人员资质证书复印件;	

摘 要

内蒙古通汇价格评估认证有限公司接受鄂托克前旗财政局（国资委）的委托，关于鄂托克前旗财政局（国资委）处置资产的现值进行价格评估。

价格评估标的：（详见委托评估明细表）。

价格评估目的：确定价格评估标的在价格评估基准日的价格，为委托方处置资产提供价格参考依据。

价格评估基准日：2022年8月11日。

价格定义：价格评估标的在价格评估基准日，采用公开市场价值标准确定的客观合理的市场价格。

价格评估方法：市场法。

价格评估结论：本次价格评估标的在评估基准日的价格为：
¥445960元（大写人民币：肆拾肆万伍仟玖佰陆拾元整）。

评估报告只能用于评估报告载明的评估目的和用途。

以上内容摘自评估结论书正文，欲了解本评估项目的详细情况和合理解释评估结论，应当阅读评估结论书正文。

内蒙古通汇价格评估认证 有限公司

内蒙古通汇价评估字【2022】第 172 号

关于鄂托克前旗财政局（国资委）处置资产的 现值评估结论书

鄂托克前旗财政局（国资委）：

根据贵单位委托书的要求，我公司遵循依法、公正、科学、效率的原则，按照规定的标准、程序和方法，关于鄂托克前旗财政局（国资委）处置资产的现值进行价格评估。现将价格评估情况综述如下：

一、价格评估标的

序号	移交单位	车型	购车时间	品牌型号	行驶里程（万公里）	车牌号
1	交通局	越野车	2006	丰田陆地巡洋舰霸道	54.4157	蒙 K67B61
2	市场监督管理局	小型专用客车	2011.09.01	三星全顺牌	1.728	蒙 K2G215
3	文联	小型普通客车	2018.11.30	长城牌 CC646	25.5586	蒙 K7909C
4	教体局	越野车	2010.08.19	胜达 KMHSB	28	蒙 K655T5
5	上海庙镇人民政府	小型越野客车	2011-4-26	兰德酷路泽 普拉多 JTEBX3FJ	61	蒙 K61D59

二、价格评估目的

确定价格评估标的在价格评估基准日的价格，为委托方处置资产提供价格参考依据。

三、 价格评估基准日

本次价格评估基准日为 2022 年 8 月 11 日。

价格评估标的的市场价格会随着市场条件的变化而不断改变，在价格评估时，市场条件应固定在某一时点，这一时点就是价格评估基准日。评估中所选用的价格、参数均为评估基准日有效的价格标准。

四、 价格定义

价格评估结论所指价格是：价格评估标的在价格评估基准日，依据国家有关部门文件规定，采用公开市场价值标准确定的客观合理的市场价格。

五、 价格评估依据

（一）国家、地方有关法律、法规及相关文件

1. 《中华人民共和国价格法》；
2. 《国有资产评估管理办法》（国务院令 91 号）；
3. 《二手车流通管理办法》（商务部等四部委〔2005〕2 号）；
4. 《二手车交易规范》（商务部公告 2006 年第 22 号）；
5. 《中华人民共和国道路交通安全法》；
6. 《机动车运行安全技术条件》（GB7258-2012）；
7. 《机动车维修管理规定》（交通部令 2005 年第 7 号）；
8. 《关于人民法院委托评估、拍卖和变卖工作的若干规定》（最高法公告 2009 年）；
9. 《价格认定规定》（发改价格〔2015〕2251 号）；
10. 《价格认定行为规范》（发改价格〔2016〕84 号）；
11. 《内蒙古自治区价格评估行业行为规范（试行）》（内蒙古自

治区价格评估行业协会 [2018] 001 号)；

12.《内蒙古自治区价格鉴证操作规程》(内发改价字[2013]1992号)；

(二) 委托方提供的有关资料；

1. 价格评估委托书；
2. 机动车行驶证、登记证复印件；
3. 委托方提供的其他材料；

(三) 评估方收集的资料

1. 现场勘验记录；
2. 市场调查资料；
3. 其他相关材料；

六、价格评估方法

根据价格评估标的的行业特点，本次价格评估采用的评估方法为市场比较法。

市场比较法：是指在利用市场上同样或类似标的的近期交易价格，经过直接比较或类比分析得到评估标的价格的各种技术方法的总称。

七、价格评估过程

我公司接受委托后，成立了价格评估小组，制定工作计划、标的勘查、评定估算、评估汇总、提交报告等过程。

(一) 接受委托，了解评估目的，确定评估对象及范围、制定评估计划、成立评估小组；

(二) 听取委托评估的人员对委估标的历史和现状的介绍，并协同制定详细的工作计划及收集所需资料等工作；

(三) 根据价格评估委托的内容对标的进行核对、查验、鉴别；

(四) 开展市场调研询价工作，并对调查数据进行对比、分析、测算；

(五) 根据评估小组成员对标的的初评结果，进行汇总分析工作，确认评估工作没有发生重评和漏评现象，根据汇总分析情况对价格评估结果进行调整、修改和完善，然后确定标的的评估结果；

(六) 根据评估工作结果，进行三级复核后，提交正式的价格评估结论书；

八、价格评估结论

本次价格评估标的在评估基准日的价格为：¥445960元（大写人民币：肆拾肆万伍仟玖佰陆拾元整）。

九、价格评估限定条件

(一) 本结论书的价格评估结论依据了委托方提供的资料；

(二) 评估结论未考虑标的的车辆是否存在违章罚款等欠费情形对价格的影响；

(三) 价格评估结论是在特定的前提下作出的，仅在该前提条件存在的情况下价格评估方予成立；当上述条件发生变化时，评估结论一般会失效或部分失效，评估机构不承担由于这些条件的变化而导致评估结果失效的相关法律责任；

(四) 本价格评估仅为委托方处置资产提供价格参考依据；

(五) 价格评估结论受国家宏观经济政策、不可抗力或者特殊交易方式的影响；

十、声明

- (一) 价格评估结论受结论书中已说明的限定条件限制;
- (二) 资料的真实性、全面性由资料提供方负责;
- (三) 本价格评估结论书中的分析、意见和结论是按照依法、公正、科学、效率的原则做出的;
- (四) 价格评估结论仅对本次委托有效, 不做他用;
- (五) 评估机构和评估人员与价格评估标的没有利害关系, 也与有关当事方没有现存或者预期的利益关系, 对相关当事方不存在偏见;
- (六) 评估结论的使用仅限于评估结论书载明的评估目的, 因使用不当造成的后果与签章价格鉴证师及评估机构无关;
- (七) 委托单位(个人)在接到《价格评估结论书》后, 若发现有新的证据材料, 应在接到《价格评估结论书》之日起15日内, 向原评估机构提出重新评估或者补充评估; 涉案(涉诉)当事人对《价格评估结论书》有异议的, 应向委托机关提交异议书, 阐明理由和依据, 由委托机关决定是否提出重新评估或者进行异议回复;
- (八) 本价格评估结论书有效期为自发文之日起1年。

十一、价格评估作业日期

2022年8月11日至2022年8月23日

十二、价格评估机构

机构名称: 内蒙古通汇价格评估认证有限公司

地址: 内蒙古鄂托克前旗文化产业园D6-8号

电话: 0477-7621288

机构资质证书编号: 蒙 JGPG20170033

负责人: 李文全 (签章)



十三、价格评估人员

评估人员：（签章）



评估人员：（签章）



评估人员：（签章）



十四、附件

- （一） 车辆照片；
- （二） 价格评估委托合同复印件；
- （三） 价格评估机构营业执照（副本）复印件；
- （四） 价格评估机构资质证书（副本）复印件；
- （五） 价格评估人员资质证书复印件；

内蒙古通汇价格评估认证有限公司

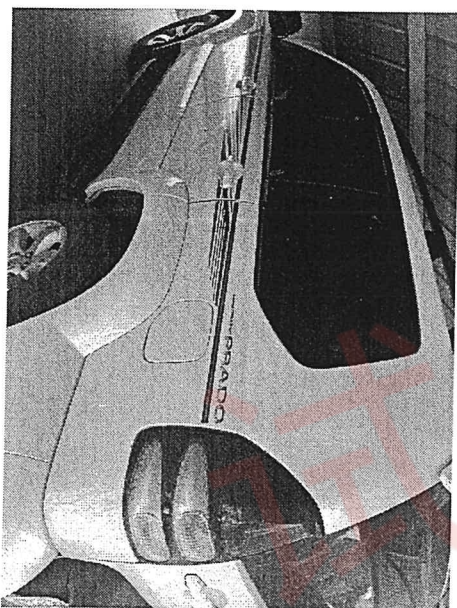
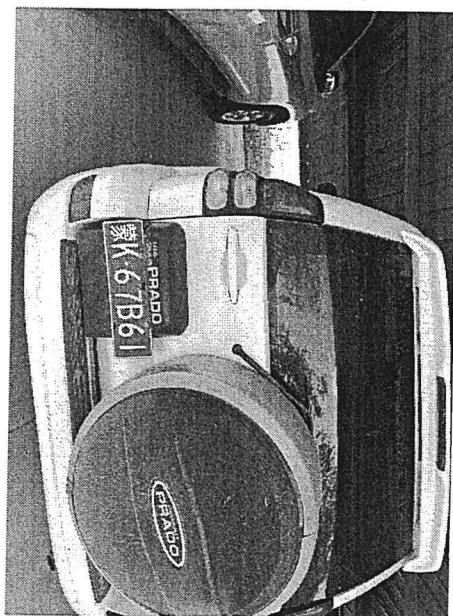
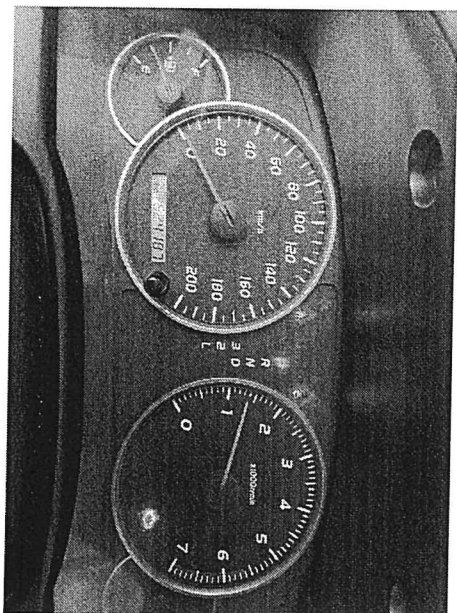
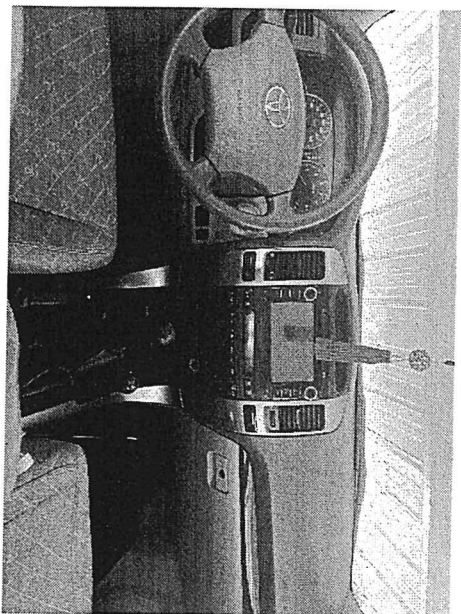
二〇二二年八月二十三日

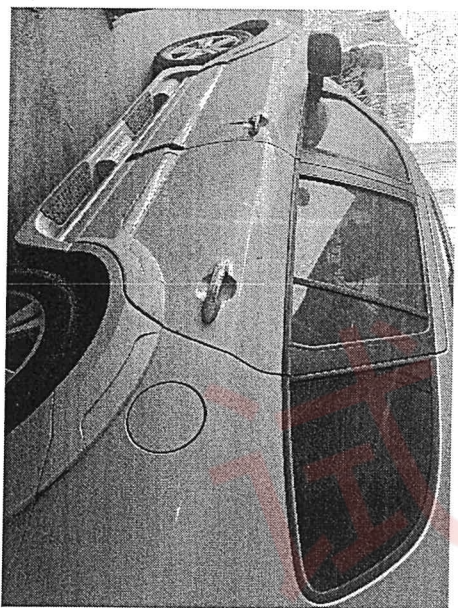
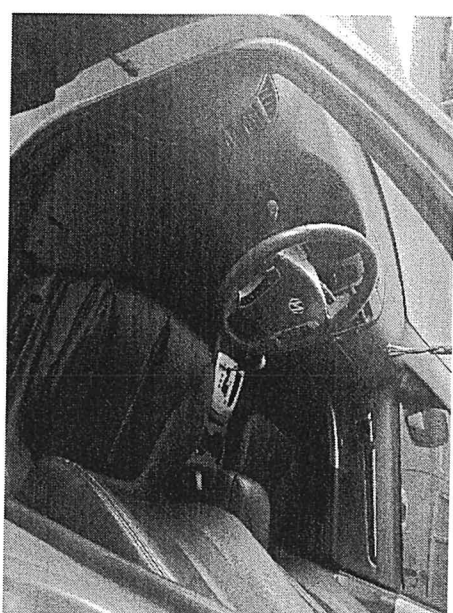
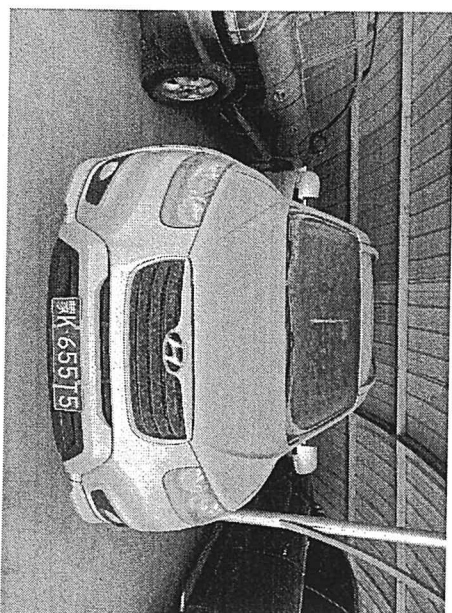
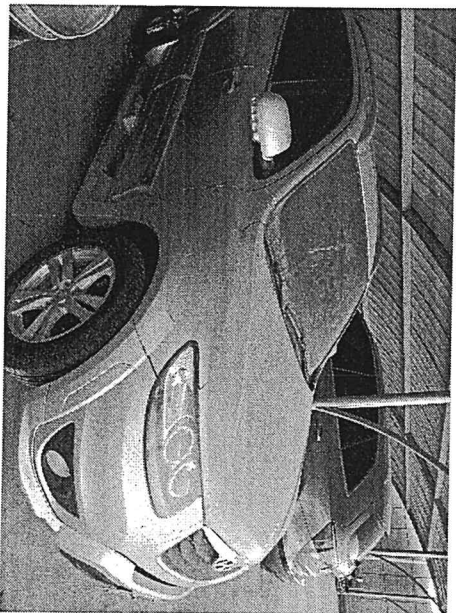


内蒙古通汇价格评估明细表

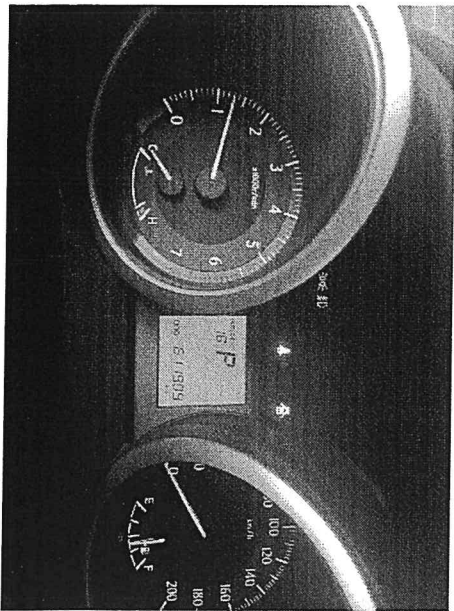
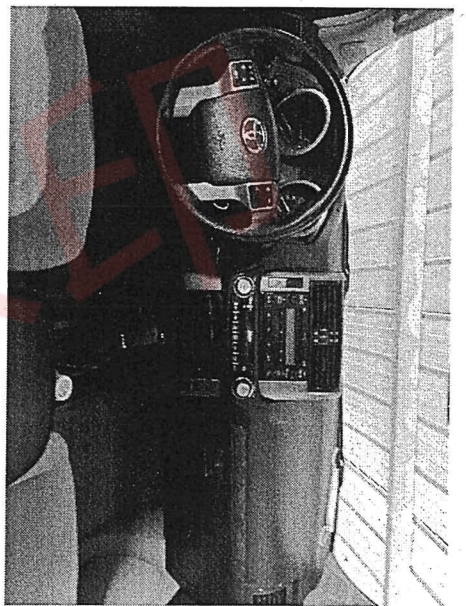
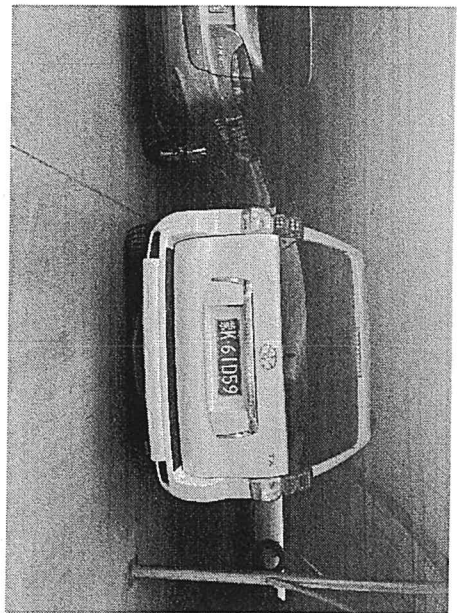
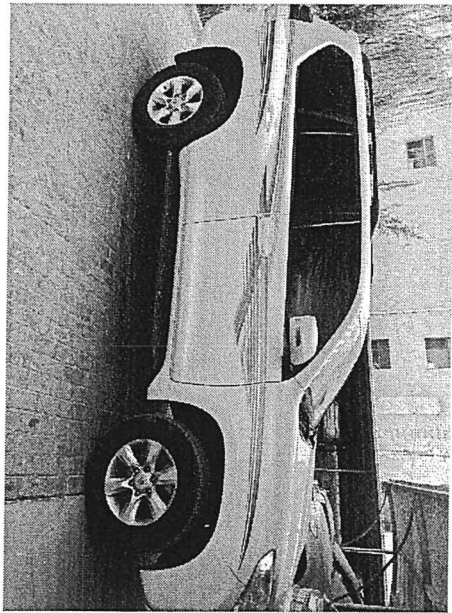
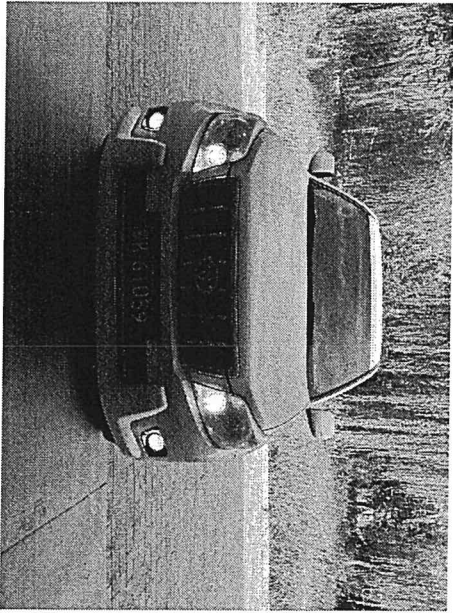
序号	移交单位	车型	购车时间	品牌型号	行驶里程（万公里）	车牌号	评估单价	评估总价
1	交通局	越野车	2006	丰田陆地巡洋舰 霸道	54.4157	蒙K67B61	¥161,760	¥161,760
2	市场监督管理局	小型专用客车	2011.09.01	三星全顺牌	1.728	蒙K2G215	¥17,100	¥17,100
3	文联	小型普通客车	2018.11.30	长城牌CC646	25.5586	蒙K7909C	¥69,400	¥69,400
4	教体局	越野车	2010.08.19	胜达KMHSB	28	蒙K655T5	¥48,300	¥48,300
5	上海庙镇人民政府	小型越野客车	2010-12-1	兰德酷路泽普拉 多JTEBX3FJ	61	蒙K61D59	¥149,400	¥149,400
合计								¥445,960

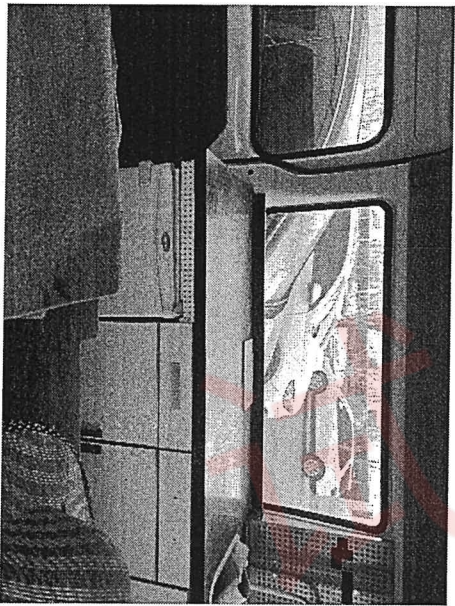
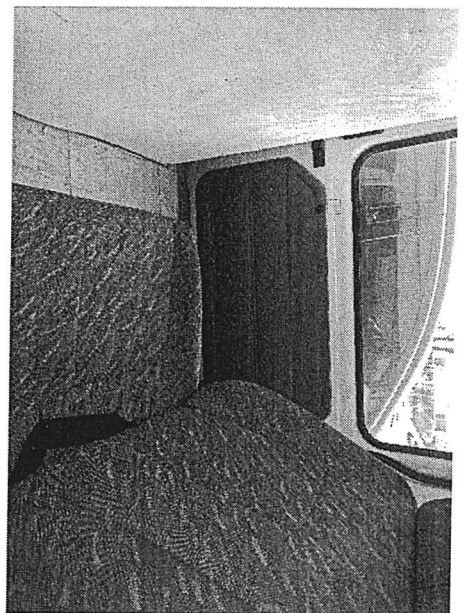
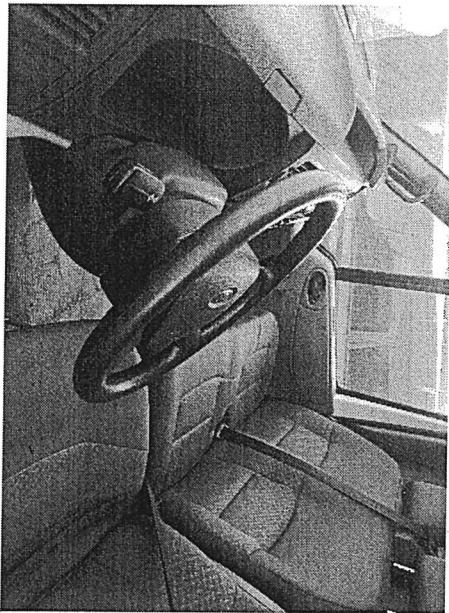




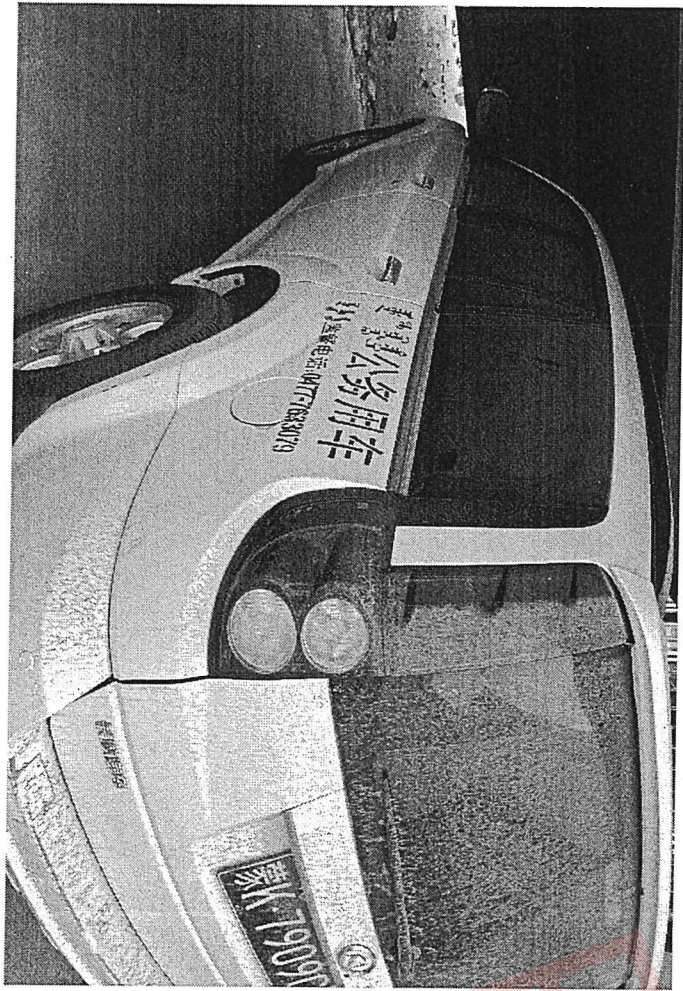


用水印





印



价格评估委托书

委托方：鄂托克前旗财政局（国资委）

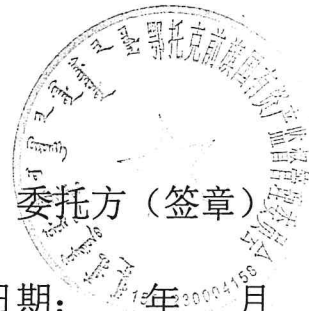
价格评估机构：内蒙古通汇价格评估认证有限公司

价格评估目的	为委托方处置资产提供价格参考依据		
价格定义	价格评估基准日的公允价值		
价格评估基准日	2022年8月11日		
附件名称	机动车登记证、行驶证复印件	附件页数	

价格评估标的及评估要求：（详见委托评估明细表）。

试用水印

委托方经办人（签字）：



委托方（签章）

联系电话：

委托日期：2022年8月11日

注：评估需要提供其他证明材料及评估标的较多时另附清单加盖公章。

委托评估明细表

序号	移交单位	车型	购车时间	品牌型号	行驶里程 (万公里)	车牌号
1	鄂托克旗公安局	越野车	2006	丰田陆地巡洋舰霸道	54.4157	蒙K67B61
2	市场监督管理局	小型专用客车	2011.09.01	三星全顺牌	1.728	蒙K2G215
3	文联	小型普通客车	2018.11.30	长城牌CC646	25.5586	蒙K7909C
4	教体局	越野车	2010.08.19	胜达KMHS	28	蒙K655T5
5	上海庙镇人民政府	小型越野客车	2011-4-26	兰德酷路泽普拉多JTEBX3FJ	61	蒙K61D59
合计						



试用

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 Plate No. 蒙K67B61 车辆类型 Vehicle Type 小型越野客车

所有人 Owner 郑海阳

住址 Address 鄂尔多斯市东胜区前滩营泰和里社区西黄70号

使用性质 Use Characteristic 非营运 品牌型号 Brand Model 陆地巡洋舰霸道TRJ120L

注册日期 Register Date 2014-03-18

发动机号码 Engine No. 2TR0230662 车辆识别代号 VIN JTEB129J955030336

内蒙古自治区公安厅 鄂尔多斯市公安局 车辆管理所 交通管理支队

号牌号码 蒙K67B61 档案编号 150600173662

核定载客人数 7人 总质量 3320kg

整备质量 2800kg 核定载质量

外廓尺寸 4850×1875×1905mm 准牵引总质量

备注

检验有效期至2015年02月蒙K(鄂市)

检验记录

1550004745858

试用本

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码: 蒙K2G215 车型: 小型专用客车

所有人: 鄂托克前旗食品药品监督管理局
住址: 内蒙古自治区鄂尔多斯市鄂托克前旗敖勒召苏镇玛拉迪西街

使用性质: 非营运 品牌型号: 三兴牌BSX5040XJE

车辆识别代号: LJXCMJD4BT094106 发动机号码: B9P15331

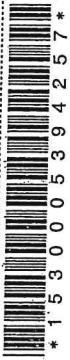
注册日期: 2016-11-17 发证日期: 2016-11-15

内蒙古自治区
鄂尔多斯市公安局
车管所管理支队

蒙K2G215 检验有效期至 2019年11月蒙K(99)

蒙K2G215 检验有效期至 2021年11月蒙K

号牌号码	蒙K7909C	档案编号	150600184136
核定人数	5人	总质量	2180kg
整备质量	1705kg	核定载质量	
外廓尺寸	4649×1810×1745mm	准牵引总质量	
备注			
检验记录	检验有效期至2019年11月蒙K(前旗) 汽油		



中华人民共和国机动车行驶证	
Vehicle License of the People's Republic of China	
号牌号码 蒙K7909C	车辆类型 小型普通客车
所有人 鄂尔敦前旗文学艺术界联合会	
住址 内蒙古自治区鄂尔多斯市鄂尔敦前旗西街巴图嘎查西街文苑北	
使用性质 非营运	品牌型号 长城牌CC6401K07
内蒙古自治区 鄂尔多斯市公安 局交通警察支队	车辆识别代号 VIN LGWEF3A5XC8017799
	发动机号码 SLS1342
	注册日期 2012-11-06
	发证日期 2018-11-30





注册登记摘要信息栏

1. 机动车所有人/身份证明名称/号码		鄂托克前旗聚源水利工程有限公司/组织机构代码证书75282500-3	
2. 登记机关		3. 登记日期	4. 机动车登记编号
内蒙古自治区鄂尔多斯市公安局交通警察支队		2012-11-06	蒙K5V910

转移登记摘要信息栏

II	机动车所有人/身份证明名称/号码	登记机关	登记日期	机动车登记编号
III	机动车所有人/身份证明名称/号码	登记机关	登记日期	机动车登记编号
IV	机动车所有人/身份证明名称/号码	登记机关	登记日期	机动车登记编号
V	机动车所有人/身份证明名称/号码	登记机关	登记日期	机动车登记编号
VI	机动车所有人/身份证明名称/号码	登记机关	登记日期	机动车登记编号
VII	机动车所有人/身份证明名称/号码	登记机关	登记日期	机动车登记编号

第 1 页

注册登记机动车信息栏

5. 车辆类型	小型普通客车	6. 车辆品牌	长城牌		
7. 车辆型号	CC6461KM07	8. 车身颜色	白		
9. 车辆识别代号/车架号	LGWEF3A5XCB012799	10. 国产/进口	国产		
11. 发动机号	3LS1342	12. 发动机型号	4C63S4M		
13. 燃料种类	汽油	14. 排量/功率	1997 ml/ 90 kw		
15. 制造厂名称	长城汽车股份有限公司	16. 转向形式	方向盘		
17. 轴距	前 1515 后 1520 mm	18. 轮胎数	4		
19. 轮胎规格	P235/70R16	20. 钢板弹簧片数	后轴 -- 片		
21. 轴距	2790 mm	22. 轴数	2		
23. 外廓尺寸	长 4649 宽 1810 高 1745 mm	33. 发证机关章			
24. 货厢内部尺寸	长 -- 宽 -- 高 -- mm				
25. 总质量	2180 kg			26. 核定载质量	-- kg
27. 核定载客	5 人			28. 准牵引总质量	-- kg
29. 驾驶室载客	-- 人	30. 使用性质	非营运		
31. 车辆获得方式	购买	32. 车辆出厂日期	2012-10-06		
		34. 发证日期	2012-11-06		

第 2 页

登记栏

转移登记

2.	姓名/名称: 额托克前旗文学艺术界联合会
3.	身份证明名称/号码: 统一社会信用代码/131527247525935820
4.	获得方式: 划拨 机动车登记编号: 蒙A7909C
5.	转移日期: 2018-11-30
6.	
7.	
8.	
9.	
10.	
11.	
12.	
13.	
14.	
15.	

第3页

登记栏

16.	
17.	
18.	
19.	
20.	
21.	
22.	
23.	
24.	
25.	
26.	
27.	
28.	
29.	
30.	

第4页

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码
Plate No.

蒙K655T5

车辆类型
Vehicle Type

小型普通客车

所有人
Owner

鄂托克前旗教育局

住址
Address

内蒙古自治区鄂尔多斯市鄂托克前旗敖勒召其镇陶伦南路

使用性质
Use Character

非营运

品牌型号
Model

胜达KMHS81B

车辆识别代号
VIN

KMHS81B3AU618340

发动机号码
Engine No.

G4KEAU005616

注册日期
Register Date

2010-08-10

发证日期
Issue Date

2017-03-10

号牌号码 蒙K655T5 档案编号 150600078827

核定载客 7人 总质量 2505kg

整备质量 -- 核定载质量 --

外廓尺寸 4660×1890×1760mm 准牵引总质量 --

备注

检验有效期至2017年08月蒙K(鄂市)

汽油



1520008398394



注册登记摘要信息栏

I	1. 机动车所有人/身份证明名称/号码	鄂托克前旗质量技术监督局/组织机构代码证书/74014004-1		
	2. 登记机关	内蒙古鄂尔多斯市公安局交通警察支队车辆管理所	3. 登记日期	2010-08-19
			4. 机动车登记编号	蒙KZJ981

转移登记摘要信息栏

II	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记日期		机动车登记编号	
	登记机关		登记日期		机动车登记编号	
III	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记日期		机动车登记编号	
	登记机关		登记日期		机动车登记编号	
IV	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记日期		机动车登记编号	
	登记机关		登记日期		机动车登记编号	
V	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记日期		机动车登记编号	
	登记机关		登记日期		机动车登记编号	
VI	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记日期		机动车登记编号	
	登记机关		登记日期		机动车登记编号	
VII	机动车所有人/身份证明名称/号码		登记日期		机动车登记编号	
	登记机关		登记日期		机动车登记编号	

第1页

注册登记机动车信息栏

5. 车辆类型	小型普通客车		6. 车辆品牌	胜达	
7. 车辆型号	KMHS81B		8. 车身颜色	灰	
9. 车辆识别代号/车架号	KMHS81B3AUC18340		10. 国产/进口	海关进口	
11. 发动机号	G4KEAU005616		12. 发动机型号	G4KE	
13. 燃料种类	汽油		14. 排量/功率	2359 ml/	127.9 kw
15. 制造厂名称	现代汽车公司		16. 转向形式	方向盘	
17. 轴距	前 1615	后 1620	18. 轮胎数	4	
19. 轮胎规格	235/60R18		20. 钢板弹簧片数	后轴 片	
21. 轴距	2700 mm		22. 轴数	2	
23. 外廓尺寸	长 4660	宽 1890	高 1760	33. 发证机关章	
24. 货厢内部尺寸	长	宽	高	mm	
25. 总质量	2505	kg	26. 核定载质量	kg	
27. 核定载客	7	人	28. 准牵引总质量	kg	
29. 驾驶室载客		人	30. 使用性质	非营运	
31. 车辆获得方式	购买		32. 车辆出厂日期	2010-04-01	
			34. 发证日期	2010-08-19	

第2页

中华人民共和国机动车行驶证
Vehicle License of the People's Republic of China

号牌号码 蒙K61D59 车辆类型 小型越野客车

所有人 鄂托克前旗上海庙镇人民政府

住址 鄂尔多斯市鄂托克前旗上海庙镇

使用性质 非营运 品牌型号 兰德酷路泽普拉多JTEBX3

内蒙古自治区 车辆识别代号 VIN JTEBX3FJ5AK046396

鄂尔多斯市公安局 发动机号码 Engine No. 2TR0989067

局交通管理支队 注册日期 Register Date 2011-04-26 发证日期 Issue Date 2014-05-30

试用水印

号牌号码 蒙K61D59 档案编号 150600111683

核定载人数 7人 总质量 2850kg

整备质量 --- 核定载质量 ---

外廓尺寸 4820×1885×1845mm 准牵引总质量 ---

备注

检验记录 检验有效期至2015年04月蒙K()

* 1 5 7 0 0 0 5 3 8 1 3 8 4 *

价格评估机构登记证书

(副本)

机构名称：内蒙古通汇价格评估认证有限公司

法定代表人：李文全

机构地址：内蒙古自治区鄂尔多斯市鄂托克前旗文化产业园区D区06-8号

证书编号：蒙 JGPG20170033

登记类别：综合诉讼类

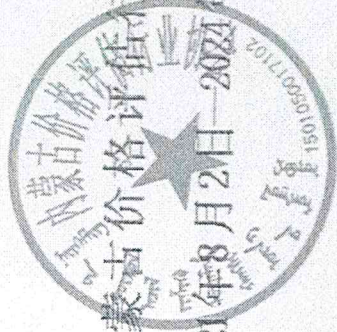
资信等级：乙级

执业范围：

该机构于2017年4月28日在内蒙古价格评估行业协会进行初次登记，取得价格评估机构登记证书。该机构从事价格评估及当事人委托的法律诉讼、司法鉴定中所涉及的涉诉讼财物价格评估；政府、社会团体、企业、自然人等相关资产评估服务；价格咨询服务等。包括生产经营、合同签订、抵押质押、理赔索赔、罚没物品、应税物、走私物、物品拍卖、财产分割、清产核资、经济纠纷中各类资产评估、企业整体资产、工程造价、在建工程与装修；不动产、机器设备、森林、草原资源资产、苗圃、林地及相关资源性资产、农村产权价格评估、农产品价格评估、各种灾害损失、成本价格、机动车车损、停运损失、机动车价格、机动车贬值、车载物品损失、营运损失、交通事故损失、第三方财产损失等各类标的价格评估及各类损失、有偿服务价格鉴证评估。

登记机构：内蒙古价格评估行业协会

有效日期：2021年8月2日—2023年8月1日



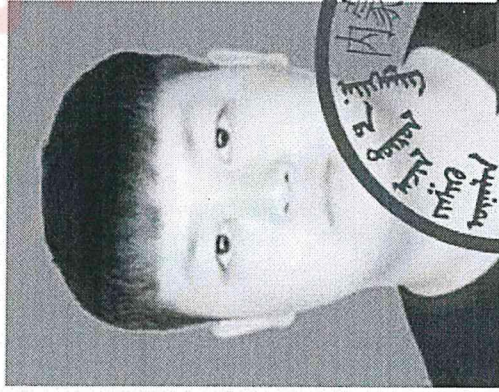
价格鉴证评估专业人员执业登记证书

证书编号:640222199409190719

姓名:高广东

性别:男

身份证号:



专业类别:价格鉴证师

执业单位:内蒙古通汇价格评估认证有限公司

有效日期:2022-01-04 至 2025-01-03

登记机构:内蒙古价格评估行业协会



扫描二维码检验真伪

价格鉴证评估专业人员证书

证书编号: 152724198702120032

姓名: 张鹏

性别: 男

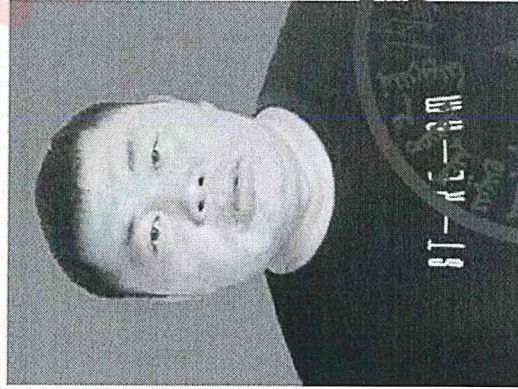
身份证号: [REDACTED]

专业类别: 高级涉案财物价格评估

执业单位: 内蒙古通汇价格评估认证有限公司

有效日期: 2021-11-02 至 2023-11-01

登记机构: 内蒙古价格评估行业协会



扫描二维码检验真伪

价格鉴证评估专业人员证书

证书编号: 152724199108282121
152724199108282121

姓名: 高娟

性别: 女

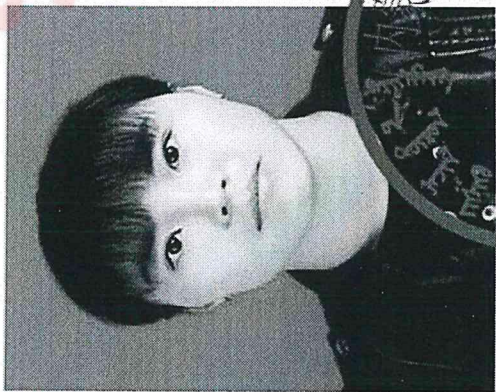
身份证号: [REDACTED]

专业类别: 高级机动车价格评估

执业单位: 内蒙古通汇价格评估认证有限公司

有效日期: 2021-03-16 至 2023-03-15

登记机构: 内蒙古价格评估行业协会



扫描二维码检验真伪