

# AUCTION



INNER MONGOLIA JIAHENG AUCTION CO., LTD.

—————⑥————— 内蒙古嘉恒拍卖有限公司 —————③—————

二手车/抵贷物品/无形资产/个人物品

## 合 同

## 委托拍卖合同

委托人（甲方）：鄂托克旗国有资产监督管理委员会

拍卖人（乙方）：内蒙古嘉恒拍卖有限公司

根据《中华人民共和国拍卖法》、《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，甲、乙双方经协商一致，签定本合同。

### 第一条 拍卖标的

- 1、甲方自愿委托乙方拍卖以下物品：后附标的明细表；
- 2、拍卖标的瑕疵情况说明：详见瑕疵说明书；
- 3、甲方委托乙方拍卖标的物的保留价为：详见保留价通知书；
- 4、甲方保证对拍卖物拥有无可争议的所有权或处分权，并向乙方提供有关证明文件和拍卖物的详尽资料。

### 第二条 拍卖标的物的保管方式

1、甲方应于合同签订后   /   日内将以上拍卖标的物交付乙方，因交付拍卖标的物所引起的费用由   /   方负担。拍卖物交付后，乙方应妥善保管拍卖标的物。

2、甲方自己保管。

### 第三条 拍卖方式

乙方应采用以下第（ 1 ）种方式拍卖甲方委托的物品。

- 1、增价拍卖
- 2、减价拍卖

### 第四条 拍卖时间、地点

乙方在2021年12月31日以前在鄂托克旗举行第一次拍卖会对以上标的进行拍卖。

### 第五条 佣金

拍卖标的物在拍卖中成交的，甲方应按拍卖标的物成交总额的   /   向乙方支付佣金，超出保留价部分，甲方愿按   /   支付超出部分的佣金。佣金由乙方直接从拍卖款中扣除。

H 内蒙古嘉恒拍卖有限公司 0478-8250215

## 第六条 费用

委托合同签订后，拍卖人对拍卖物的估价、广告宣传、仓储、保管、运输、劳务等项费用：

- 1、若委托标的在拍卖中成交的，甲方应向乙方支付\_\_\_\_/\_\_\_\_；
- 2、若委托标的在拍卖中未成交的，甲方应向乙方支付\_\_\_\_/\_\_\_\_。

## 第七条 价款结算

1、拍卖成交后，拍卖标的由乙方保管的，乙方应在收到全部款项之日起7日内将拍卖成交款支付给甲方。

2、拍卖成交后，拍卖标的由甲方保管的，乙方应在收到全部款项并确认甲方已将拍卖标的移交买受人之后7个工作日内将拍卖成交款支付给甲方。

## 第八条 标的物的移交

- 1、甲方保管的动产、不动产及其他财产权利，由甲方向买受人移交。
- 2、乙方保管的动产由乙方方向买受人移交。
- 3、由于甲方的原因不能完成标的物的移交，而给乙方和买受人造成损失的由甲方承担相应的法律责任。

## 第九条 拍卖物的撤回

乙方在拍卖前的任何时候，对拍卖物经了解核实或者鉴定以后认为不宜拍卖的，可以撤回标的物，待条件具备时，再对以上标的物进行拍卖。

## 第十条 保密规定

乙方应对拍卖物的底价保密，不得委托或代理他人参加竞买，亦不得委托他人进行拍卖。

## 第十一条 违约责任

- 1、甲方委托拍卖其没有所有权或依法不得处分的物品或者财产权利的，给乙方及买受人造成损失的，应向乙方及买受人按参考价或保留价的10%承担相应的赔偿责任。
- 2、甲方对已知的拍卖物瑕疵未加说明的，应向乙方及买受人承担相应的赔偿责任。
- 3、本合同生效后，甲方撤回委托标的或不能按约定交付标的物的，应向乙方按拍卖标的底价的10%承担违约责任，并承担由此给乙方及买受人造成的损失。
- 4、乙方无故逾期向甲方支付价款的，应向甲方支付按拍卖成交额每日万分之五的

违约金。

5、甲方委托乙方保管的标的物，在保管期间内由于乙方保管不善造成拍卖物损坏的，双方按损坏程度协商解决，最高赔偿额不超过标的物的保留价，丢失标的物的，乙方按拍卖物的底价负责赔偿。由于甲方对拍卖物保管不善造成损坏或丢失的，甲方承担由此给乙方及买受人造成的损失。

6、委托人在委托拍卖合同有效期内的委托视为专属委托，不得再委托他人对以上标的进行处分。若委托人在委托拍卖合同有效期内又委托他人对标的进行处分的，则视为违约，委托人应赔偿标的价格 10% 的违约金。价格以拍卖底价、评估价、参考价等签订委托合同时确定的最高价格为准。

#### 第十二条 争议的解决方式

因本合同发生的纠纷，由双方协商解决，若协商不成，双方同意选择以下第（2）种方式加以解决。

- 1、向   /   仲裁委员会申请仲裁；
- 2、向 乙方所在地 人民法院起诉。

第十三条 其他需要约定的事项 \_\_\_\_\_

第十四条 本合同有效期自 2021 年 12 月 22 日起至 2022 年 12 月 22 日止，如有未尽事宜，双方可另行协商。

## 房产明细表

序号	房屋位置	房号	建筑面积	评估值(万元)
1	内蒙古乌海市海勃湾区卓资山西街二坊盛世华庭南区 07 商铺	07 商铺一层至三层	517.08 m <sup>2</sup>	551.32
2	内蒙古阿拉善经济开发区贺兰区土尔扈特街以北百建富力城	5 号楼 3 单元 602 室	91.35 m <sup>2</sup>	19.12
3	内蒙古阿拉善经济开发区贺兰区土尔扈特街以北百建富力城	1 号楼 2 单元 501 室	90.72 m <sup>2</sup>	19.44
4	内蒙古包头市昆都仑区白云路与校园路 45 号恒大名都	18-1112 室	203.63 m <sup>2</sup>	152.73

## 车辆明细表

序号	品牌/车型	牌照号	车架号	登记日期	检验有效期	评估值(万元)
1	宇通牌专用客车	蒙 K88035	LZYTGTB24C1028993	2013 年 9 月	至 2021 年 09 月	4.3
2	桑塔纳牌轿车	蒙 KGS855	LSVT91339AN060827	2010 年 11 月	至 2021 年 11 月	1.1
3	捷达牌轿车	蒙 K79279	LFV2A11G563066373	2006 年 7 月	至 2021 年 7 月	0.6
4	桑塔纳牌轿车	蒙 KC3055	LSVJN133572445377	2008 年 1 月	至 2022 年 1 月	0.8
5	帕萨特轿车	蒙 KL0581	LSVDM49F282563908	2008 年 11 月	至 2021 年 11 月	1.8
6	桑塔纳牌轿车	蒙 KQ6118	LSVT413379N475266	2009 年 5 月	至 2021 年 5 月	0.9
7	长城牌越野车	蒙 KMX315	LGWFF3A539B052400	2009 年 12 月	至 2021 年 12 月	1.2
8	捷达牌轿车	蒙 K71476	LFV2A11G063021356	2006 年 3 月	至 2021 年 3 月	0.6
9	捷达牌轿车	蒙 K59679	LFV2A11G353105895	2005 年 11 月	至 2021 年 5 月	0.7
10	捷达牌轿车	蒙 K1673D	LFV2A11G5D3015436	2013 年 5 月	至 2023 年 5 月	2
11	欧蓝德牌越野车	蒙 K1511R	LE4FJM5G345515565	2005 年 3 月	至 2022 年 3 月	1.5
12	捷达牌轿车一辆	蒙 K2U167	LFV2A11G7C3316899	2013 年 3 月	至 2022 年 3 月	1.3

## 酒明细表

序号	名称	数量	生产日期	评估值(元)
1	五粮液 1618 酒 52%vol	一瓶 500ml/瓶	2010 年 4 月	1400
2	五粮液酒 52%vol	两瓶 500ml/瓶	2012 年 9 月	2800
3	五粮液 (豪华) 酒 52%vol	两瓶 500ml/瓶	2006 年 12 月	3000
4	五粮液人民大会堂国宴酒 52%vol	两瓶 500ml/瓶	2011 年 10 月	3400
5	五粮液酒王酒 52%vol	两瓶 500ml/瓶	2011 年 8 月	2400
6	五粮国宾酒 52%vol	四瓶 500ml/瓶	2015 年 1 月	1840
7	荣华富贵 30 年酒 52%vol	两瓶 500ml/瓶	2011 年 5 月	200

## 纪念银币明细表

序号	名称	数量	克数	评估值(元)
1	鄂托克旗工商业联合会第八次会员 代表大会纪念银币	155 枚	50g/枚	34000

2020

五



馬

張

張

張

張

張

公司

張

張

張

張

張



Faint horizontal lines and text at the bottom of the page.