

## 鄂托克旗2024年城镇老旧小区改造项目设计、施工总承包标段中标候选人变更公示

招标人名称	鄂托克旗保障性住房和房产交易中心
招标代理机构名称	内蒙古云朗项目管理有限公司
招标项目名称	鄂托克旗2024年城镇老旧小区改造项目
招标项目编号	E1506241506005809001
标段（包）名称	设计、施工总承包标段
标段（包）编号	E1506241506005809001001
开标时间	2024年10月11日 09时00分
开标地点	鄂旗开标2室
公示期	2024年10月14日 至 2024年10月17日
发布媒介	本次中标候选人变更公示同时在《中国招标投标公共服务平台》、《内蒙古招标投标公共服务平台（内蒙古招标投标网）》、《全国公共资源交易平台》、《内蒙古自治区公共资源交易网》、《鄂尔多斯公共资源交易网（鄂尔多斯市公共资源交易中心官网）》、《鄂尔多斯市公共资源交易中心鄂托克旗分中心网》发布。
最高限价	100.0000%
变更原因	评审汇总表生成错误，重新生成。
<b>第一中标候选人</b>	
投标人名称	鄂尔多斯市诚泰建设有限公司(牵头人)、筑诚华建（西安）工程设计有限公司
投标报价	99.2000%
工期（交货期）	105日历天
工程质量	设计部分要求的质量标准：优化初步设计及施工图设计满足相关规定和规范要求，完成各专业设计达到施工的设计深度要求。施工部分要求的质量标准：符合国家质量验收标准的合格工程
响应招标文件要求的资格条件条件	投标人具备①+②资质： ①具备建设行政主管部门颁发的【 <b>建筑工程施工总承包二级</b> 】D215216942，且具备有效的安全生产许可证，（蒙）JZ安许证字[2014]000178并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。 ②具备建设行政主管部门核发的【 <b>工程设计建筑行业（建筑工程）专业乙级</b> 】A261154326，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。
项目负责人姓名（或项目经理、项目总监）	田春宇
项目负责人资格（或项目经理、项目总监）	建筑工程一级建造师 注册证：蒙1152020202100463；资格证：20210903415000001812；安考证：蒙建安B(2019)0254214；
项目负责人业绩（或项目经理、项目总监）	//
项目负责人获奖（或项目经理、项目总监）	//
技术负责人姓名（或项目总工）	杨静
技术负责人资格（或项目总工）	工民建中级工程师：161020874
技术负责人业绩	//

(或项目总工)	
技术负责人获奖 (或项目总工)	//
投标人业绩	<p>业绩一 工程名称：鄂尔多斯高新区科技成果转化基地建设项目7#、8#、9#、23#楼单体工程 发包人：内蒙古高新科技控股有限责任公司 合同金额：73554995.78元 合同签订时间：2022.9.16</p> <p>业绩二 工程名称：鄂尔多斯高新技术产业开发光伏组件标准化厂房改扩建项目(EPC模式) 发包人：鄂尔多斯市佳建工程项目管理有限责任公司 合同金额：294043674.6元 合同签订时间：2023年06月25日</p> <p>业绩三 工程名称：鄂尔多斯市鄂托克旗桃力民红色文化教育基地配套附属工程项目 发包人：鄂托克旗文化和旅游局 合同金额：41487716.1元 合同签订时间：2021年02月09日</p> <p>业绩四 工程名称：通元大厦建设工程项目施工标段 发包人：鄂尔多斯市通惠置业有限责任公司 合同金额：131024905.14元 合同签订时间：2022年06月08日</p> <p>业绩五 工程名称：万和城公共租赁住房项目L5-04地块 发包人：鄂尔多斯市城投房地产开发有限公司 合同金额：188368804.2元 合同签订时间：2021年05月27日</p>
投标人获奖	<p>1. 环境管理体系认证证书：有效期至：2025年01月16日 2. 职业健康安全管理体系认证证书：有效期至：2025年01月16日 3. 质量管理体系认证证书：有效期至：2025年01月16日 4. AAA 企业信用等级证书：有效期至：2025年04月18日</p>
投标人信用	<p>1、投标人不存在下列情形之一： ①正处于被责令停业，投标资格被暂停或取消； ②近三年（2021年至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。</p> <p>2、在“信用中国”网站 (<a href="https://www.creditchina.gov.cn/">https://www.creditchina.gov.cn/</a>) 或“中国执行信息公开网 (<a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a>)”中未被列入失信被执行人名单。</p> <p>3、在“国家企业信用信息公示系统” (<a href="http://gsxt.saic.gov.cn/">http://gsxt.saic.gov.cn/</a>)中未被列入严重违法失信企业名单。</p> <p>4、关于农民工工资等的承诺书：投标企业对“农民工工资保障金的交纳与使用”做出承诺。</p>
投标人惩罚	//

其他项目管理人员	(1)材料员:白昊宇;资格或职称:岗位证:0151711191517000624,中级工程师(20223001323);专业://; (2)安全员:薄一峰;资格或职称:安考证:蒙建安C2(2019)0252992;专业://; (3)设计工程师:黄百里;资格或职称:高级工程师2023B161350;专业:建筑设计; (4)设计工程师:白学平;资格或职称:中级工程师20223002167;专业:建筑工程; (5)质检员:高峰;资格或职称:岗位证:0152410600020000065,中级工程师(20203005825);专业://; (6)资料员:贾皓伊;资格或职称:岗位证:0152311400020000021;专业://; (7)施工员:崔佳;资格或职称:岗位证:0152410400020000026;专业://; (8) 施工技术负责人:杨静;资格或职称:民建中级工程师:161020874;专业:工民建; (9)预算员:李月珍;资格或职称:岗位证:0152220212001005874,中级工程师(20213004893);专业://; (10)项目设计负责人:张玉华;资格或职称:高级工程师;专业:建筑工程;
其他公示内容	无
<b>第二中标候选人</b>	
投标人名称	赣阳建工集团有限公司(牵头人)、中科华建工程设计有限公司
投标报价	99.0000%
工期(交货期)	105日历天
工程质量	设计部分要求的质量标准:优化初步设计及施工图设计满足相关规定和规范要求,完成各专业设计达到施工的设计深度要求。施工部分要求的质量标准:符合国家质量验收标准的合格工程
响应招标文件要求的资格条件	投标人具备①+②资质: ①具备建设行政主管部门颁发的【建筑工程施工总承包一级】D136104641,且具备有效的安全生产许可证,(赣)JZ安许证字[2008]010316并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。 ②具备建设行政主管部门核发的【工程设计建筑行业(建筑工程)专业乙级】A212009069,并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。
项目负责人姓名(或项目经理、项目总监)	袁建明
项目负责人资格(或项目经理、项目总监)	建筑工程一级建造师注册证:赣1362018201901968;执业资格证:201909034360003096;安考证:赣建安B(2012)0040025
项目负责人业绩(或项目经理、项目总监)	//
项目负责人获奖(或项目经理、项目总监)	//
技术负责人姓名(或项目总工)	王征兵
技术负责人资格(或项目总工)	建筑结构高级工程师(36202212052087)
技术负责人业绩(或项目总工)	//
技术负责人获奖(或项目总工)	//
投标人业绩	业绩一 工程名称:广东省中山市人民医院医联体基础设施(横栏片区)扩建工程 发包人:中山市横栏医院 合同金额:78075925.91元 合同签订时间:2022年04月11日

	<p>业绩二 工程名称：重庆市城市建设高级技工学校实训大楼新建工程 发包人：重庆市城市建设高级技工学校 合同金额：25069088.41元 合同签订时间：2022年05月25日</p> <p>业绩三 工程名称：芦台经济开发区基础设施提升项目-杜庄等村工程总承包 发包人：河北唐山芦台经济开发区农业农村局 合同金额：13175700.96元 合同签订时间：2023年07月10日</p> <p>业绩四 工程名称：邾县健康管理中心及集中隔离医学观察方舱项目设计施工总承包 发包人：邾县人民医院 合同金额：35000000.00元 合同签订时间：2023年02月12日</p>
投标人获奖	<p>1. 环境管理体系认证证书：有效期至：2025年01月17日 2. 职业健康安全管理体系认证证书：有效期至：2025年01月17日 3. 质量管理体系认证证书：有效期至：2025年01月13日 4. AAA企业信用等级证书：有效期至：2024年10月</p>
投标人信用	<p>1、投标人不存在下列情形之一： ①正处于被责令停业，投标资格被暂停或取消； ②近三年（2021年至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。 2、在“信用中国”网站 （<a href="https://www.creditchina.gov.cn/">https://www.creditchina.gov.cn/</a>）或“中国执行信息公开网（<a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a>）”中未被列入失信被执行人名单。 3、在“国家企业信用信息公示系统” （<a href="http://gsxt.saic.gov.cn/">http://gsxt.saic.gov.cn/</a>）中未被列入严重违法失信企业名单。 4、关于农民工工资等的承诺书：投标企业对“农民工工资保障金的交纳与使用”做出承诺。</p>
投标人惩罚	//
其他项目管理人员	<p>(1) 项目设计负责人：李宁；资格或职称：高级工程师：s048182；专业：建筑设计； (2) 安全员：张莹；资格或职称：安考证：赣建安C3(2019)3008462；专业：//； (3) 施工员：周启元；资格或职称：岗位证：0361910193619020019；专业：//； (4) 造价员：万文文；资格或职称：注册造价工程师资格证：201910045360000052，注册证：建[造]11243600012469；专业：//； (5) 资料员：王华萍；资格或职称：岗位证：0361511493615000676；专业：//； (6) 施工技术负责人：王征兵；资格或职称：高级工程师：36202212052087；专业：建筑结构； (7) 设计人员：赵书深；资格或职称：高级工程师 A941210062；专业：城建(建筑)； (8) 材料员：王梦菲；资格或职称：岗位证：0361811193618000671；专业：//； (9) 质检员：王细香；资格或职称：岗位证：0361810693618000953；专业：//； (10) 设计人员：李齐飞；资格或职称：高级工程师B202109060401039；专业：建筑设计；</p>
其他公示内容	无
<b>第三中标候选人</b>	
投标人名称	内蒙古远明建设有限公司(牵头人)、中益诚达建设集团有限公司
投标报价	97.7000%
工期（交货期）	105日历天
工程质量	设计部分要求的质量标准：优化初步设计及施工图设计满足相关规定和规范要求，

	完成各专业设计达到施工的设计深度要求。施工部分要求的质量标准：符合国家质量验收标准的合格工程
响应招标文件要求的资格条件	投标人具备①+②资质： ①具备建设行政主管部门颁发的【建筑工程施工总承包二级】D215613780，且具备有效的安全生产许可证，(蒙)JZ安许证字[2021]000128并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。 ②具备建设行政主管部门核发的【工程设计建筑行业甲级】A113015021-6/1，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。
项目负责人姓名（或项目经理、项目总监）	王惠英
项目负责人资格（或项目经理、项目总监）	建筑工程一级建造师注册证：蒙1152007200801647；执业资格证：0184016；安考证：蒙建安B(2017)0019953；建筑工程施工高级工程师:201152851
项目负责人业绩（或项目经理、项目总监）	//
项目负责人获奖（或项目经理、项目总监）	//
技术负责人姓名（或项目总工）	张静
技术负责人资格（或项目总工）	建筑中级工程师：20193003252
技术负责人业绩（或项目总工）	//
技术负责人获奖（或项目总工）	//
投标人业绩	<p>业绩一 工程名称：唐山市路北区城市更新吴家庄棚户区（城中村）安置房建设项目工程总承包（EPC） 发包人：唐山市路北区城市更新开发建设有限公司 合同金额：1892595171.5元 合同签订时间：2022年06月15日</p> <p>业绩二 工程名称：巴彦淖尔市消防救援支队特勤站建设项目(EPC)总承包及监理 发包人：巴彦淖尔市消防救援支队 合同金额：46030000.00元 合同签订时间：2024年06月18日</p> <p>业绩三 工程名称：鄂尔多斯市公安局北区机关办公楼消防等维修工程施工 发包人：鄂尔多斯市政府投资项目代建中心 合同金额：10964862.53元 合同签订时间：2023年06月06日</p> <p>业绩四 工程名称：鄂尔多斯市融媒体中心室外管网及消防整改维修工程施工 发包人：鄂尔多斯市政府投资项目代建中心 合同金额：10137923.86元 合同签订时间：2023年08月16日</p> <p>业绩五 工程名称：廊坊市文化艺术公园地下人防工程初步设计(含概算) 发包人：廊坊市人民防空办公室 合同金额：3499800.00元 合同签订时间：2022年01月30日</p>
投标人获奖	1. 环境管理体系认证证书：有效期至:2025年08月14日

	<p>2. 职业健康安全管理体系认证证书：有效期至：2025年08月14日</p> <p>3. 质量管理体系认证证书：有效期至：2025年08月14日</p> <p>4. AAA企业信用等级证书：有效期至：2025年08月21日</p>
投标人信用	<p>1、投标人不存在下列情形之一：  ①正处于被责令停业，投标资格被暂停或取消；  ②近三年（2021年至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。</p> <p>2、在“信用中国”网站  (<a href="https://www.creditchina.gov.cn/">https://www.creditchina.gov.cn/</a>)或“中国执行信息公开网 (<a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a>)”中未被列入失信被执行人名单。</p> <p>3、在“国家企业信用信息公示系统”  (<a href="http://gsxt.saic.gov.cn/">http://gsxt.saic.gov.cn/</a>)中未被列入严重违法失信企业名单。</p> <p>4、关于农民工工资等的承诺书：投标企业对“农民工工资保障金的交纳与使用”做出承诺。</p>
投标人惩罚	//
其他项目管理人员	<p>(1) 质检员：闫海军；资格或职称：岗位证：0152210600019000107, 中级工程师（20223003550）；专业：//；</p> <p>(2)  项目设计负责人：刘启尧；资格或职称：高级工程师：2022B109259；建筑工程一级建筑师注册证：20211301456；执业资格证：20210502713000000052；专业：建筑设计；</p> <p>(3) 施工员：李政；资格或职称：岗位证：2401010600240607；专业：//；</p> <p>(4) 预算员：高锁霞；资格或职称：岗位证：0152220*****18, 高级工程师（20232007448）；专业：//；</p> <p>(5) 安全员：王祯；资格或职称：安考证：蒙建安C2(2023)0006498；专业：//；</p> <p>(6) 资料员：白水洋；资格或职称：岗位证：0152211400019000184, 20223003558 中级工程师；专业：//；</p> <p>(7) 设计工程师：郑志儒；资格或职称：中级工程师：廊职改办字[2018]17号；专业：建筑工程技术；</p> <p>(8)  材料员：张艳玲；资格或职称：岗位证：0152211100019000161, 中级工程师20223003517；专业：//；</p> <p>(9)  施工技术负责人：张静；资格或职称：建筑中级工程师：20193003252；专业：建筑；</p> <p>(10) 设计工程师：白文龙；资格或职称：中级工程师：2022C154617；专业：建筑工程；</p>
其他公示内容	无

## 否决投标情况

序号	投标人名称	被否决投标原因	否决投标依据
1	宙宏建设集团有限公司(牵头人)、北京东方华脉建筑设计咨询有限责任公司	不符合招标文件第二章投标人须知1.4.2联合体投标要求“本项目的联合体牵头人必须为联合体协议书中载明负责施工的单位”，投标文件第9页联合体协议书中联合体牵头人为负责设计的单位“北京东方华脉建筑设计咨询有限责任公司”。	招标文件第二章投标人须知1.4.2联合体投标要求“本项目的联合体牵头人必须为联合体协议书中载明负责施工的单位”。
2	海鑫建工发展集团有限公司(牵头人)、陕西省土木建筑设计研究院有限公司	不符合招标文件第二章投标人须知1.4.1信誉要求：“3、在“国家企业信用信息公示系统”（ <a href="http://gsxt.saic.gov.cn/">http://gsxt.saic.gov.cn/</a> ）中未被列入严重违法失信企业名单。（投标文件中附网页查询结果截图）注：如联合体投标须提供联合体双方的查询截图。”，投标文件中陕西省土木建筑设计研究院有限公司未提供截图。	招标文件第二章投标人须知1.4.1信誉要求：“3、在“国家企业信用信息公示系统”（ <a href="http://gsxt.saic.gov.cn/">http://gsxt.saic.gov.cn/</a> ）中未被列入严重违法失信企业名单。（投标文件中附网页查询结果截图）注：如联合体投标须提供联合体双方的查询截图。”。

**评标报告-开标记录表(见附件)**

**评标报告-评审汇总表(见附件)**

**评标报告-否决投标情况表(见附件)**

### 异议与投诉

中标候选人公示期间，投标人或者其他利害关系人对招标项目的评标结果有异议，应当书面形式向招标人提出，联系人：赵先生，联系电话：0477-6221372。若投标人或者其他利害关系人认为招投标活动中有违法违规行为的，可以自知道或者应当知道之日起10日内向行业主管部门（鄂托克旗住房和城乡建设局）提出投诉，联系人：陈先生，联系电话：15949454998。如发现交易服务平台及相关工作人员有违规违纪行

为，向鄂尔多斯市公共资源交易中心鄂托克旗分中心交易管理与运行保障部提出投诉，投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。联系电话：0477-6212526

### 补充说明

无

招标人（章）：

招标代理机构（章）：