

单一来源采购专家论证

采购单位	鄂托克旗房屋征收管理局
采购名称	鄂托克旗房屋征收管理局棚户区改造安置房源新宇华府小区单一来源采购项目
采购金额	4737988 元
专家基本情况	姓名： 杨伟峰 方彩梅 高香玲 职称： 工程师 房地产经济师 房地产经济师 电话： 13604774450 15847715056 15047782368
专家论证意见	<p>2020 年征收项目为旗政府指定急需用地的项目，具体包括蒙医院、残疾人联合会康复中心建设项目，实验小学消防通道建设项目，在征收过程中，广大征收户大部分都有产权调换意向。</p> <p>新宇华府小区坐落于乌兰镇苏里格街与赛乌素路交汇处的东北角，该小区西接城市行政中心，东面紧邻市政规划旅游观景带，南与市政规划的草原牧场仅一路之隔，小区五证齐全，物业服务规范，且项目南面和西面临街都有 80 米宽的绿化带，交通十分便捷，非常适合康养生活。该小区建筑面</p>

积 13 万余平方米，可容纳 618 户，是乌兰镇目前规模最大、档次最高、配套最齐全的高端社区，共由 32 栋楼宇组成，其中包括酒店式公寓、商业休闲娱乐、联排别墅、花园洋房、板式多层等多重建筑形态，能满足不同人群的安家需求。小区内所有户型均做到了南北通透，明厨明卫，功能分区合理；另有私家庭院、开阔阳台的超前设计理念，可为住户创造高品质的生活享受！

征收项目区内大部分征收户为少数民族居民，新宇华府小区紧邻蒙古族实验小学，距离蒙古族实验幼儿园较近，广大少数民族征收户属意产权调换至该小区。

专家签字：

杨伟峰
杨勃 李香玲

2021 年 1 月 6 日

本证书由中华人民共和国人力资源和社
会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家
统一组织的考试，取得相应的专业技术资
格水平。

This is to certify that the bearer of the Certificate
has passed national examination organized by the
Chinese government departments and has obtained
qualification level of speciality and technology.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

编号: 09012740
No.:



01563

持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号:
File No.: 09011531727072320

姓名: 高香玲
Full Name

性别: 女
Sex

出生年月: 198308
Date of Birth

专业名称: 房地产经济
Speciality

资格级别: 中级
Qualification Level

批准日期: 200911
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2010年02月20日
Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社
会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家
统一组织的考试，取得相应的专业技术资
格水平。

This is to certify that the bearer of the Certificate
has passed national examination organized by the
Chinese government departments and has obtained
qualification level of speciality and technology.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

编号: 13018879
No.:

14570



姓名: 方彩梅
Full Name

性别: 女
Sex

出生年月: 1972年10月
Date of Birth

专业名称: 房地产经济
Speciality

资格级别: 中级
Qualification Level

批准日期: 201311
Approval Date

持证人签名:
Signature of the Bearer

签发单位盖章:
Issued by

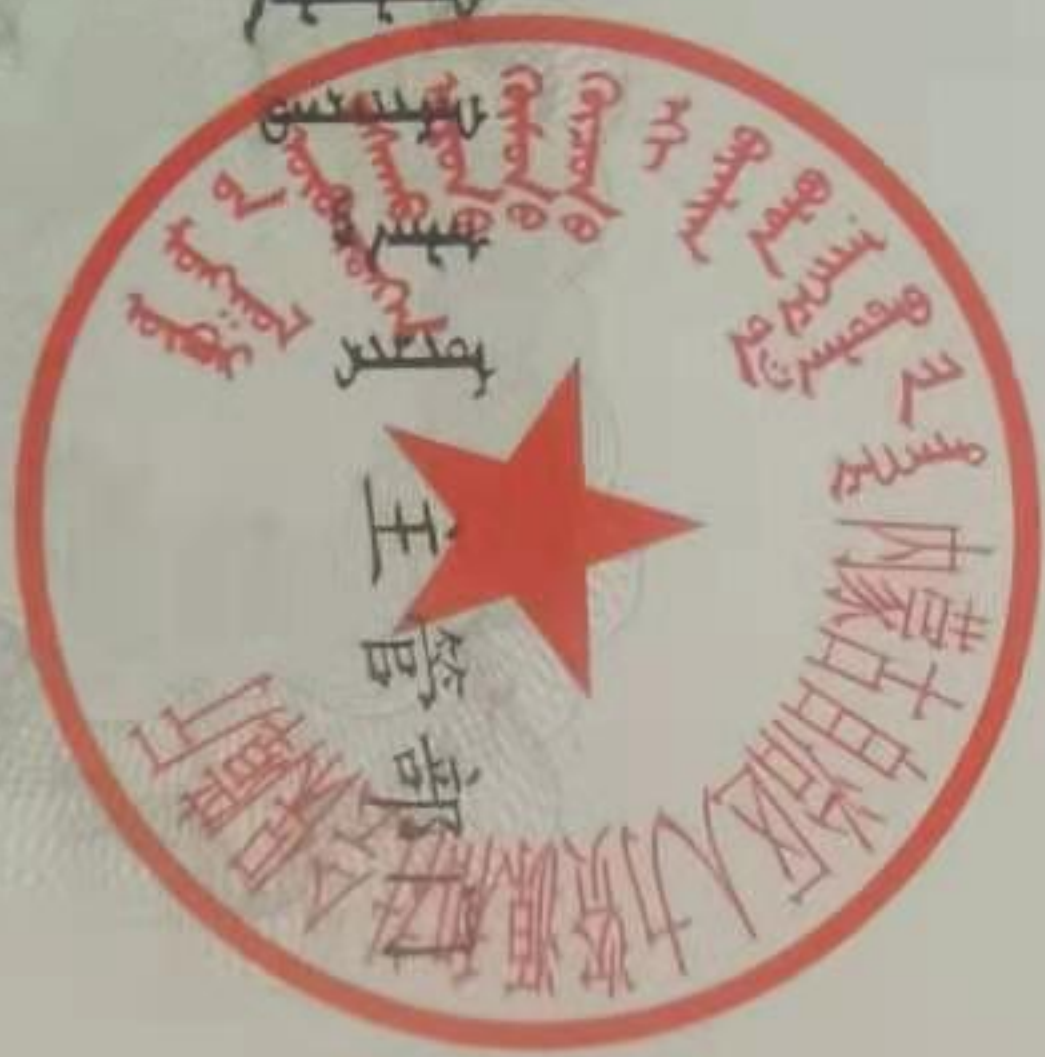
签发日期: 2014年3月26日
Issued on

管理号: 2013001150012013152718001353

File No.:

内蒙古自治区人力资源和社会保障厅制

内蒙古自治区人力资源和社会保障厅制



职业资格证书编号

201423920



职业资格证书

身份证号 152827198402194835