

## 达拉特旗国营白土梁林场林木 拍卖实施方案



根据达拉特旗国营白土梁林场经请示达拉特旗人民政府的批复文件，批准达拉特旗国营白土梁林场通过鄂尔多斯市公共资源交易中心平台委托内蒙古维正拍卖有限责任公司以网上公开竞价拍卖的方式将其享有的二道水泉作业区林木进行公开拍卖，该标的资料齐全，现将有关拍卖实施方案确定如下：

### 一、标的概况：

采伐总面积 82.0257 公顷，其中乔木林地面积 79.5687 公顷，灌木林面积 2.457 公顷；总蓄积量 532.8 立方米，出材量 239.8 立方米，采伐树种为杨树和柠条，采伐株树为 14649 株，采伐类型为更新采伐，采伐方式为皆伐。（具体内容详见评估报告。）

### 二、转让方式：

通过达拉特旗公共资源交易中心（[http://www.ordosggzyjy.org.cn/TPFront\\_dltq/](http://www.ordosggzyjy.org.cn/TPFront_dltq/)）网上竞价公开拍卖。

### 三、加价幅度：

200 元/次。

### 四、保证金：

3500 元（竞买不成交者保证金全额退还，竞买成交者自动转为部分成交价款）。

### 五、成交价款缴纳方式：

以转账方式，一次性付清。

#### 六、竞买资格：

合法存续的法人或有完全行为能力的自然人。

#### 七、起拍价格：

18979 元整（大写：壹万捌仟玖佰柒拾玖元整）。

#### 八、拍卖会前工作：

1、发布拍卖公告：拍卖公告经委托方及鄂尔多斯市公共资源交易中心审核后，由拍卖公司负责在内蒙古自治区级及报纸发布，同时在鄂尔多斯市公共资源交易中心发布公告。

2、标的展示：自公告之日起至拍卖会前，在拍品所在地展示。

3、报名事宜：如果竞买企业办理过 CA 证书，需增加“主体类型-意向受让方”，并完善基本信息；未办理过 CA 证书的，在鄂尔多斯市公共资源交易网的主体登录专区进行“免费注册”，并完善基本信息，并办理 CA 证书。

保证金缴纳账户：

账户名称：鄂尔多斯市公共资源交易中心达拉特旗分中心

开户银行：中国建设银行股份有限公司达拉特旗支行

账户：15001687636052512142

行号：104205213090

#### 九、拍卖会的组织工作：

由拍卖公司按照相关要求组织召开拍卖会。

#### 十、拍卖规则：



1、本次拍卖为网络拍卖，不设现场拍卖会，竞买人一经报名，即表示了解并认可我中心的网上竞价流程。按照鄂尔多斯市公共资源交易中心网络拍卖竞价操作手册进行竞价。

2、竞买人一经报名，即表示其完全了解并接受拍品情况，并认可鄂尔多斯市公共资源交易中心关于本标的拍卖公告的全部内容及要求及达拉特旗国营白土梁林场关于本标的拍卖方案的全部内容，竞买人须谨慎出价，一经应价不得反悔。

3、本次网上拍卖为有保留价拍卖，竞买人的最高应价未达到保留价时，网上竞价不成交。

4. 本次网上拍卖均为现状拍卖，本公司及相关方对拍卖标的的品质及瑕疵不作担保。当网上竞价公告及我公司提供的相关数据与网上竞价时公布的数据不符时，以相关部门实际确认的数据为准。

5、本次拍卖会开始时间为:2023 年 4 月 14 日上午 10 时，限时竞价时间 20 分钟。限时竞价时间中每当有新的最高报价出现时，限时竞价时间将重新开始计算，直至限时竞价时间结束后场中再无新的报价，且最高出价达到或超过底价，最高出价将自动成交，最高出价的竞买人即成为买受人。

6、拍卖成交后拍卖人与买受人（受让方）于 2 个工作日内签署《网络拍卖成交确认书》，在被确定为最终买受人后 3 个工作日内与委托方签订《交易合同》和《采伐协议》，并缴纳采伐工期保证金 30 万元，并于 5 个工作日内将剩余价款支付至委托方指定账户。

达拉特旗国营白土梁林场

