

政府采购（技术服务）合同

项目名称：草原、林权、农经权技术指导和数据库建设项目

项目编号：ESZCWSS-C-F-230136

委托方（甲方）：乌审旗自然资源局

受托方（乙方）：广州南方测绘科技股份有限公司

签订地点：乌审旗

签订日期：2023年07月15日

填写说明

一、本合同为中华人民共和国科学技术部印制的技术服务合同示范文本，各技术合同登记机构可推介技术合同当事人参照使用。

二、本合同书适用于一方当事人（受托方）以技术知识为另一方（委托方）解决特定技术问题所订立的合同。

三、签约一方为多个当事人的，可按各自在合同关系中的作用等，在“委托方”、“受托方”项下（增页）分别排列为共同委托人或共同受托人。

四、本合同书未尽事项，可由当事人附页另行约定，并作为本合同的组成部分。

五、当事人使用本合同书时约定无需填写的条款，应在该条款处注明“无”等字样。

甲乙双方根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《中华人民共和国民法典》等相关法律法规、规范性文件以及项目名称：草原、林权、农经权技术指导和数据库建设项目，项目编号：SZCWSS-C-F-230136号的中标（成交）结果文件、投标（响应）文件等文件的相关内容，经平等、自愿、协商一致，就如下合同条款达成一致意见。

一、乙方向甲方提供的政府采购服务内容

按不动产数据标准，将成果数据入库到不动产登记系统，进一步完善不动产权籍管理制度，统一不动产确权过程中权籍调查数据标准，规范不动产登记程序。同时，按照《内蒙古自治区不动产权籍调查数据库标准（试行）》中数据汇交标准及质检软件要求，完成数据汇交和质检检查工作，并如期提交项目成果。具体要求如下：

1、技术指导

- 1.1、指导承包经营权调查收集资料内容；
- 1.2、指导外业测量数据成图以及相关属性录入；
- 1.3、指导权籍调查工作步骤及注意事项。

2、数据检查

- 2.1、检查承包经营权调查资料收集完整性；
- 2.2、检查不动产权籍调查表签章、记录内容完整性、正确性；
- 2.3、检查外业成图数据拓扑关系正确性；
- 2.4、检查承包经营权地块属性录入完整性；
- 2.5、叠加遥感影像检查草权、林权、农经权现状一致性；
- 2.6、检查草权、林权、农经权三者重叠情况；
- 2.7、检查草权、林权、农经权与建设用地使用权（集体和国有）、农村道路重叠情况

3、数据库建设

- 3.1、草权、林权、农经权数据接边处理；
- 3.2、草权、林权、农经权数据入库预处理；

- 3.3、草权、林权、农经权数据库建设；
- 3.4、草权、林权、农经权数据汇交；
- 3.5、草权、林权、农经权汇交成果质检、修改。

4、成果验收

4.1、配合甲方完成组织实施材料准备、整理、装订，主要包括：实施方案、各类发文、通知、落实作业单位材料、落实工作经费证明材料、数据安全保密制度材料、向旗政府汇报年材料等；

4.2、各类统计汇总表格的排版、打印、装订；

4.3、地方自检、验收材料整理、装订。

5、成果入不动产登记平台并汇交

5.1、按不动产数据标准，将成果数据入库到不动产登记系统，进一步完善不动产权籍管理制度，统一不动产确权过程中权籍调查数据标准，规范不动产登记程序。同时，按照《内蒙古自治区不动产权籍调查数据库标准（试行）》中数据汇交标准及质检软件要求，完成数据汇交和质检检查工作，并如期提交项目成果。

二、乙方服务成果的交付时间、地点

(一) 服务期限：一年

(二) 服务成果的交付时间和交付要求：180日历天

(三) 服务地点：乌审旗嘎鲁图镇

(四) 乙方代表及联系电话：王改花 电话：19104775045

(五) 甲方代表及联系电话：_____（填写姓名和联系电话）

注：服务成果分阶段交付的，应分别列明各阶段的交付时间、交付内容。

三、乙方提供服务成果的质量

(一) 乙方提供的服务应同时满足：1. 符合国家法律法规和规范性文件对服务质量的要求；2. 符合甲方招标(磋商、谈判)文件对服务的质量要求；3. 符合乙方在投标(响应)文件中或磋商、谈判过程中对服务质量作出的书面承诺、声明或保证。上述质量要求作为甲方对乙方服务质量的验收依据。

(二)乙方应根据国家法律法规和规范性文件的规定、招标(磋商、谈判)文件的相关要求、投标(响应)文件及乙方承诺、声明或保证,向甲方提供相应的服务质量证明文件。

四、乙方服务成果的交付方式及载体

乙方交付服务成果方式及载体应符合国家法律法规和规范性文件的要求,并符合甲方招标(磋商、谈判)文件的要求、乙方在投标(响应)文件中对服务成果交付方式及载体作出的承诺。

五、甲方对乙方服务的监督

甲方对乙方提供的服务有权进行监督,当乙方服务质量、服务内容不符合约定时,甲方有权要求乙方及时进行整改,对乙方拒不改正或整改不到位的,甲方有权随时解除合同,并根据具体情况扣除部分或全部服务费用。

六、合同金额

在乙方提供完全符合合同要求的 service 的前提下,本合同总金额为:1480000元(小写)壹佰肆拾捌万元整(大写)。

七、付款时间及条件

技术服务费由甲方根据完成进度支付。

乙方账户信息:

乙方名称:广州南方测绘科技股份有限公司

开户银行:兴业银行股份有限公司广州环市东支行

银行账号:391050100100518928

八、知识产权

乙方应保证其提供的服务及服务成果的全部及部分,均不存在侵犯第三方知识产权的情形,其服务成果的所有权由甲方享有。否则,乙方应向甲方承担违约责任及赔偿由此给甲方造成的名誉及经济损失。

九、违约条款

1.乙方逾期交付标的物、甲方逾期付款,按____/____日承担违约部分合同金额的____/____违约金。

2.其它违约责任以相关法律法规为准,无相关规定的双方协商解决。

十、不可抗力

因不可抗力致使一方不能及时或完全履行合同的，应及时通知另一方，双方不承担责任，并在7天内提供有关不可抗力相关证明。合同未履行部分是继续履行、如何履行等问题，由双方协商解决。

十一、争议的解决方式

合同发生纠纷时，双方应协商解决，协商不成，可以采用下列方式解决：

(一) 提交_____仲裁委员会仲裁。

(二) 向双方所在地人民法院起诉。

十二、合同保存

合同文本一式六份，采购单位、中标（成交）供应商各持两份、采购代理机构执一份。合同文本保存期限为从采购结束之日起至少保存十五年。

十三、合同附件

本合同所附下列文件是构成本合同不可分割的部分，与本合同具有同等法律效力：

- 1、服务清单（双方应盖章确认）
- 2、乙方出具的报价单（函）
- 3、中标（成交）结果公告及中标（成交）通知书
- 4、甲方招标（磋商、谈判）文件
- 5、乙方投标（响应）文件
- 6、甲乙双方商定的其他文件

十四、双方约定的其他事宜

十五、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分

十六、本合同由甲乙双方盖章生效。

甲方名称：(章)



甲方法定代表人或负责人：(签字)

[Handwritten signature]

年7月15日

乙方名称：(章)



乙方法定代表人或负责人：(签字)

[Handwritten signature]

2023年7月15日