

**伊金霍洛旗汇众聚业房屋运营服务有限责任公司宏泰愿景城保障性租赁住房东区建设项目监理三标段中标候选人变更公示**

招标人名称	伊金霍洛旗汇众聚业房屋运营服务有限责任公司
招标代理机构名称	内蒙古嘉德项目管理有限公司
招标项目名称	伊金霍洛旗汇众聚业房屋运营服务有限责任公司宏泰愿景城保障性租赁住房东区建设
招标项目编号	E1506011506005872001
标段（包）名称	监理三标段
标段（包）编号	E1506011506005872001006
开标时间	2024年11月11日 09时00分
开标地点	五楼不见面开标直播大厅
公示期	2024年11月14日 至 2024年11月18日
发布媒介	本次中标候选人公示同时在《中国招标投标公共服务平台》、《内蒙古招标投标公共服务平台（内蒙古招标投标网）》、《全国公共资源交易平台》、《内蒙古自治区公共资源交易网》、《鄂尔多斯公共资源交易网（鄂尔多斯市公共资源交易中心官网）》发布
最高限价	1.4000%
变更原因	中标候选人中标价格单位错误，重新发布

**第一中标候选人**

投标人名称	永明项目管理有限公司
投标报价	1.3500%
工期（交货期）	820日历天
工程质量	符合国家质量验收标准的合格工程
响应招标文件要求的资格条件	工程监理综合资质
项目负责人姓名（或项目经理、项目总监）	张海荣
项目负责人资格（或项目经理、项目总监）	房屋建筑工程专业国家级注册监理工程师 （注册号：15004130、执业资格证书管理号：201905021150000615）
项目负责人业绩（或项目经理、项目总监）	//
项目负责人获奖（或项目经理、项目总监）	//
技术负责人姓名（或项目总工）	//
技术负责人资格（或项目总工）	//
技术负责人业绩（或项目总工）	//
技术负责人获奖（或项目总工）	//
投标人业绩	1、项目名称：西安市公共卫生中心(西安市第八医院新院区)建设项目工程总承包(EPC) 监理 发包人名称：西安市第八医院、西安市干道市政建设开发有限责任公司

	<p>合同价格：2603.879015万元          合同签订日期：2021年5月15日          2、项目名称：江渡新苑监理(一标段)          发包人名称：陕西西咸新区沣西发展集团有限公司          合同价格：1111.98万元          合同签订日期：2021年7月1日          3、项目名称：丝路（西安）前海园项目          发包人名称：西安高新独角兽基地发展有限公司          合同价格：1169.00万元          合同签订日期：2021年1月20日          4、项目名称：渭南市人民医院(市妇幼保健院)建设项目          发包人名称：渭南市妇幼保健院          合同价格：1069.98万元          合同签订日期：2021年12月30日          5、项目名称：陕西省西咸新区秦汉新城秦风学校施工监理          发包人名称：陕西省西咸新区秦汉新城开发建设集团有限责任公司          合同价格：469.15万元          合同签订日期：2021年9月14日          6、项目名称：榆林学院科创新城校区一期工程项目          发包人名称：榆林学院          合同价格：328.8万元          合同签订日期：2022年6月20日</p>
投标人获奖	<p>1. 证书名称：质量管理体系认证证书          颁发时间：2022年3月15日          有效期：2022年3月15日至 2025年3月21日          2. 证书名称：环境管理体系认证证书          颁发时间：2022年3月15日          有效期：2022年3月15日至 2025年3月21日          3. 证书名称：职业健康安全管理体系认证证书          颁发时间：2022年3月15日          有效期：2022年3月15日至 2025年3月21日          4. 证书名称：AAA级企业信用等级证书          颁发时间：2021年12月8日          有效期：2021年12月8日至 2024年12月7日</p>
投标人信用	<p>(1) 投标人不存在下列情形之一：          ①处于被责令停业，投标资格被暂停或取消；          ②近年（2021年1月1日至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。          (2) 在“信用中国”网站（<a href="http://www.creditchina.gov.cn/">http://www.creditchina.gov.cn/</a>）或在“中国执行信息公开网”网站（<a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a>）中未被列入失信被执行人名单          (3) “国家企业信用信息公示系统”（<a href="http://gsxt.saic.gov.cn/">http://gsxt.saic.gov.cn/</a>）中未被列入严重违法失信企业名单</p>
投标人惩罚	//

其他项目管理人员	<p>(1) 房屋建筑工程专业监理工程师:池耀锋;资格或职称:国家级监理工程师,注册号:61006589、执业资格证书管理号:201805021610000495;专业://;</p> <p>(2) 电气工程专业监理工程师:祁满仓;资格或职称:国家级监理工程师,注册号:61007505、执业资格证书管理号:201905021610000455;专业://;</p> <p>(3) 专职安全监理人员:郭志会;资格或职称:国家级监理工程师,注册号:61012308、执业资格证书管理号:20220504861000000401;专业://;</p> <p>(4) 房屋建筑工程专业监理工程师:贾卫峰;资格或职称:国家级监理工程师,注册号:61004572、执业资格证书管理号:2015021610212013613016000313;专业://;</p> <p>(5) 给排水工程专业监理工程师:赵超;资格或职称:国家级监理工程师,注册号:61006419、执业资格证书管理号:201805021610000457;专业://;</p>
其他公示内容	//
<b>第二中标候选人</b>	
投标人名称	江苏国兴建设项目管理有限公司
投标报价	1.3400%
工期(交货期)	820日历天
工程质量	符合国家质量验收标准的合格工程
响应招标文件要求的资格条件	工程监理综合资质
项目负责人姓名(或项目经理、项目总监)	花泽平
项目负责人资格(或项目经理、项目总监)	房屋建筑工程专业国家级注册监理工程师 (注册号:32090073、职业资格证书管理号:20210504832000007753)
项目负责人业绩(或项目经理、项目总监)	//
项目负责人获奖(或项目经理、项目总监)	//
技术负责人姓名(或项目总工)	//
技术负责人资格(或项目总工)	//
技术负责人业绩(或项目总工)	//
技术负责人获奖(或项目总工)	//
投标人业绩	<p>1、项目名称:宣城市滨湖路与响山路交叉口东南角地块(暂定名)项目开发项目工程监理(原1816号地块)  发包人名称:宣城宛溪置业发展有限公司  合同价格:247.86万元  合同签订日期:2021年4月15日</p> <p>2、项目名称:永康市产投新材料产业园建设项目(一期)  发包人:永康市智锋工贸有限公司  合同价格:335.57万元  合同签订日期:2023年7月14日</p>

	<p>3、项目名称：南京医科大学公共卫生科教综合楼项目          发包人：江苏省公共工程建设中心有限公司          合同价格：529.668万元          合同签订日期：2023年12月6日</p> <p>4、项目名称：如皋市两河生态片区          （保障性安居工程及配套）监理项目（二标段）—GJ2021-271#地块新建保障性住房项目监理项目          发包人名称：皋远建设发展（江苏）有限公司          合同价格：606.8万元          合同签订日期：2022年2月18日</p> <p>5.项目名称：梅村实验初中新建工程          发包人：无锡国家高新技术产业开发区（无锡市新吴区）教育局          合同价格：414.006666万元          合同签订日期：2022年2月11日</p>
投标人获奖	<p>1. 证书名称：质量管理体系认证证书          颁发时间：2023年4月23日          有效期：2023年4月23日至 2026年4月22日</p> <p>2. 证书名称：环境管理体系认证证书          颁发时间：2023年4月23日          有效期：2023年4月23日至 2026年4月22日</p> <p>3. 证书名称：职业健康安全管理体系认证证书          颁发时间：2023年4月23日          有效期：2023年4月23日至 2026年4月22日</p> <p>4、证书名称：AAA级企业信用等级证书          颁发时间：2024年6月5日          有效期：2024年6月5日至 2027年6月4日</p>
投标人信用	<p>（1）投标人不存在下列情形之一：          ①处于被责令停业，投标资格被暂停或取消；          ②近年（2021年1月1日至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。</p> <p>（2）在“信用中国”网站（<a href="http://www.creditchina.gov.cn/">http://www.creditchina.gov.cn/</a>）或在“中国执行信息公开网”网站（<a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a>）中未被列入失信被执行人名单</p> <p>（3）“国家企业信用信息公示系统”（<a href="http://gsxt.saic.gov.cn/">http://gsxt.saic.gov.cn/</a>）中未被列入严重违法失信企业名单</p>
投标人惩罚	//
其他项目管理人员	<p>(1)          房屋建筑工程专业监理工程师:曹凯;资格或职称:国家级监理工程师,注册号:32094166、执业资格证书管理号:20221104832000004000;专业://;</p> <p>(2)          专职安全监理人员:杨思玮;资格或职称:国家级监理工程师,注册号:32097295、执业资格证书管理号:20230504832000011574;专业://;</p> <p>(3)          房屋建筑工程专业监理工程师:丁飞;资格或职称:国家级监理工程师,注册号:32095277、执业资格证书管理号:20221104832000004218;专业://;</p> <p>(4)          电气工程专业监理工程师:王圳;资格或职称:国家级监理工程师,注册号:32034399、执业资格证书管理号:20210504832000007637;专业://;</p> <p>(5)          给排水工程专业监理工程师:符国虎;资格或职称:国家级监理工程师,注册号:32031227、执业资格证书管理号:20200904832000000860;专业://;</p>
其他公示内容	//
<b>第三中标候选人</b>	

投标人名称	建基工程咨询有限公司
投标报价	1.3600%
工期（交货期）	820日历天
工程质量	符合国家质量验收标准的合格工程
响应招标文件要求的资格条件	工程监理综合资质
项目负责人姓名（或项目经理、项目总监）	李如真
项目负责人资格（或项目经理、项目总监）	房屋建筑工程专业国家级注册监理工程师 （注册号：41013257、执业资格证书管理号：201805021410001711）
项目负责人业绩（或项目经理、项目总监）	//
项目负责人获奖（或项目经理、项目总监）	//
技术负责人姓名（或项目总工）	//
技术负责人资格（或项目总工）	//
技术负责人业绩（或项目总工）	//
技术负责人获奖（或项目总工）	//
投标人业绩	<p>1、项目名称：午桥华府潘村B区安置项目监理  发包人：洛阳市洛龙区住房和城乡建设局  合同价格：560.2万元  合同签订日期：2021年7月28日</p> <p>2、项目名称：周口市医药产业园建设项目  发包人名称：河南川盛医药产业投资开发有限公司  合同价格：698万元  合同签订日期：2021年4月9日</p> <p>3、项目名称：鹤壁工程技术学院新校区项目  发包人名称：鹤壁工程技术学院筹建处  合同价格：614.776853万元  合同签订日期：2022年8月15日</p> <p>4、项目名称：光谷黄冈科技产业园高新技术孵化器二期  发包人名称：武汉光谷黄冈科创投资开发有限公司  合同价格：259万元  合同签订日期：2022年</p> <p>5、项目名称：召陵区三五五制鞋供应链产业园建设项目监理  发包人名称：漯河市召陵区城市建设投资有限公司  合同价格：1460万元  合同签订日期：2023年1月12日</p>
投标人获奖	<p>1、证书名称：质量管理体系认证证书  颁发时间：2023年3月8日  有效期：2023年3月8日至2026年3月18日</p> <p>2、证书名称：环境管理体系认证证书  颁发时间：2023年3月8日  有效期：2023年3月8日至2026年3月18日</p> <p>3、证书名称：职业健康安全管理体系认证证书</p>

	颁发时间：2023年3月8日 有效期：2023年3月8日至2026年3月18日 4、证书名称：AAA级企业信用等级证书 颁发时间：2024年3月17日 有效期：2024年3月17日至2025年3月16日
投标人信用	(1) 投标人不存在下列情形之一： ①处于被责令停业，投标资格被暂停或取消； ②近年（2021年1月1日至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。 (2) 在“信用中国”网站（ <a href="http://www.creditchina.gov.cn/">http://www.creditchina.gov.cn/</a> ）或在“中国执行信息公开网”网站（ <a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a> ）中未被列入失信被执行人名单 (3) “国家企业信用信息公示系统”（ <a href="http://gsxt.saic.gov.cn/">http://gsxt.saic.gov.cn/</a> ）中未被列入严重违法失信企业名单
投标人惩罚	//
其他项目管理人员	(1) 房屋建筑工程专业监理工程师:王再兴;资格或职称:国家级监理工程师,注册号:41007846、执业资格证书管理号:12214142110410120;专业://; (2) 电气工程专业监理工程师:刘延军;资格或职称:国家级监理工程师,注册号:41009141、执业资格证书管理号:2014021410210000002112412212;专业://; (3) 房屋建筑工程专业监理工程师:刘红池;资格或职称:国家级监理工程师,注册号:41009587、执业资格证书管理号:2014021410212013411801000420;专业://; (4) 给排水工程专业监理工程师:高之静;资格或职称:国家级监理工程师,注册号:41009097、执业资格证书管理号:2014021410210000002112411178;专业://; (5) 专职安全监理人员:王皓;资格或职称:国家级监理工程师,注册号:41009254、执业资格证书管理号:2014021410210000002112410927;专业://;
其他公示内容	//

## 否决投标情况

序号	投标人名称	被否决投标原因	否决投标依据
1	鄂尔多斯市中凯工程监理咨询 有限责任公司	P120-P132页的字体不是黑色 小四号宋体字体	不满足招标文件第三章评标办法2.1.1技术初步评审标准-技术文件格式(暗标)中第二章投标人须知10.1的要求

评标报告-开标记录表(见附件)

评标报告-评审汇总表(见附件)

评标报告-否决投标情况表(见附件)

## 异议与投诉

中标候选人公示期间, 投标人或者其他利害关系人对招标项目的评标结果有异议, 应当书面形式向招标人提出, 联系人: 米帅, 联系电话: 0477-8686532。若投标人或者其他利害关系人认为招投标活动中有违法违规行为的, 可以自知道或者应当知道之日起10日内向行业主管部门(伊金霍洛旗住房和城乡建设局)提出投诉, 联系人: 赵志宏, 联系电话: 18947797117。如发现交易服务平台及相关工作人员有违规违纪行为, 向鄂尔多斯市公共资源交易中心交易管理科提出投诉, 投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。联系电话: 0477-8398019。

## 补充说明

//

招标人(章):

招标代理机构(章):

