

鄂尔多斯市第三中学物业管理服务中标（成交）明细

鄂尔多斯市政府采购中心受鄂尔多斯市第三中学委托，采用公开招标进行采购物业管理服务（项目编号：ESZC-G-F-240142）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（鄂尔多斯市第三中学物业管理服务）

1.1、中标（成交）供应商：明喆集团股份有限公司

1.2、中标（成交）总价：4,299,168.00 元

1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	物业管理服务	物业管理服务	1、秩序维护服务2、环境卫生保洁服务3、公用设施设备的维护、管理（不含办公及教学设备）服务4、宿舍管理服务5、室外绿化管养服务6、协助采购人做好校园能源管控服务	严格执行招标文件及采购人要求的内容	本次招标有效期为三年，合同一年一签，合同有效期为自合同签订之日起1年。（合同签订实行考核制度，合同期末由业主单位对物业公司进行考核，如考核合格按中标价格继续与物业公司签订下一年服务合同，如考核不合格，取消或终止合同）。	达到招标文件及采购人约定的服务标准。	4,299,168.00	1.00	项	4,299,168.00

鄂尔多斯市政府采购中心

2024年12月20日