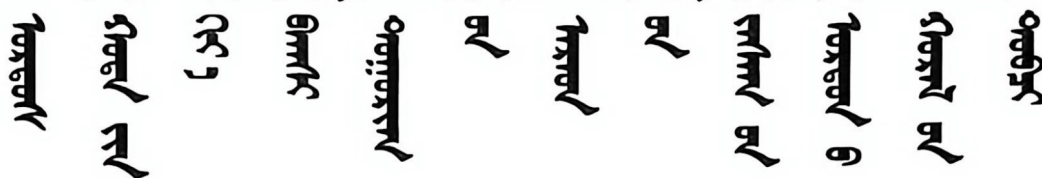


鄂尔多斯市康巴什区人民政府会议纪要



〔2025〕59号

康巴什区人民政府办公室

2025年12月16日

康巴什区人民政府 2025 年第 26 次常务会议 暨国防动员委员会全体会议、安委会 第四次会议纪要（一）

2025 年 12 月 12 日，区委副书记、政府代区长方立妍主持召开区人民政府 2025 年第 26 次常务会议暨国防动员委员会全体会议、安委会第四次全体会议，现纪要如下。

—

会议传达学习了习近平总书记在二十届中共中央政治局第二十三次集体学习时的重要讲话精神、在党外人士座谈会上的重要讲话精神以及《求是》杂志发表的习近平总书记重要文章《推进党的自我革命要做到“五个进一步”到位》精神,研究部署贯彻落实工作。

会议强调,各级各部门要认真学习领会习近平总书记近期重要讲话重要文章精神,紧密结合我区实际,抓好贯彻落实。要坚持党管互联网不动摇,持续压紧压实管网治网政治责任和领导责任,强化对网络平台、自媒体的全过程管理和引导,壮大主流舆论,牢守网络意识形态安全防线。要紧密聚焦高质量发展这一首要任务,引导和支持各行业代表围绕我区产业发展、城市品质提升、民生保障等重点领域积极建言献策,真正把真知灼见吸收到“十五五”规划、2026年工作计划中来,为经济社会高质量发展凝聚智慧,注入动能。要严格落实“五个进一步到位”实践要求,廓清思想迷雾、增强行动自觉,推动政府系统全面从严治党责任层层压实,以风清气正的政治生态引领良好的发展环境。

二

会议传达学习了习近平总书记对香港新界大埔区住宅楼重大火灾事故作出的重要指示精神,听取我区安全生产工作开展情况汇报,研究修订《康巴什区突发地质灾害应急预案》《康巴什区自然灾害救助应急预案》《康巴什区防汛抗旱应急预案》,安排部署下一步工作。

会议原则通过新修订的《康巴什区突发地质灾害应急预案》《康巴什区自然灾害救助应急预案》《康巴什区防汛抗旱应急预案》，要求应急管理局尽快印发实施。

会议强调，各级各部门要深刻吸取事故教训，坚决树牢底线思维、强化风险意识，针对我区高层建筑、城镇燃气、道路交通、森林防火等重点行业领域，常态化开展安全生产检查，精准排查化解行业安全风险。要紧盯金宸国际购物中心、郡铭公寓、慢性病医院、景程大厦 4 个主体的 10 条未整改完成的安全隐患，分类施策、限期清零，确保问题逐项整改到位，努力把风险隐患消除在萌芽状态。要继续压实“三管三必须”安全生产责任，完善应急处突机制，广泛普及安全知识，织密安全防护网，确保人民群众财产安全和社会大局稳定。

三

会议传达学习了《内蒙古自治区地名管理规定》，研究部署贯彻落实工作。

会议指出，各街道各部门要认真学习、重点掌握《规定》中地名命名更名规则、审批程序、文化保护等核心要求，通过新媒体、公告栏等渠道，积极宣传地名使用规范，引导群众主动参与地名管理。要严格执行地名命名更名审批程序，针对东区鄂尔多斯市青少年实践教育基地北侧“口袋公园”的命名，要充分征求市民群众意见建议，全面落实《规定》要求，确保命名体现地域特征、尊重民族习惯。要健全地名管理制度，细化民政、住建、公安、文旅

等部门职责,加快构建“政府统筹、民政牵头、部门协同、基层参与”的工作格局。

四

会议传达学习了自治区党委城市工作会议精神,研究贯彻落实工作。

会议指出,自治区党委城市工作会议立足习近平总书记关于城市工作的重要论述,精准把握了全区城市发展的历史方位与现实需求,为我们推进城市建设明确了方向、提供了遵循。

会议强调,各级各部门要把会议精神转化为具体行动,以“一张蓝图绘到底”的韧劲,统筹推进城市规划建设、资源配置、政策落实,奋力在全区城市高质量发展中走在前、做示范。一要继续深化好房子建设。以一流水准建设高品质住宅,持续提升物业服务质量,升级毛坯房交付标准,常态化办好房展会、外出推介会,稳步压缩去化周期,加快构建房地产高质量发展新模式。二要提质增效现代服务业。加快培育引进研发设计、会计审计、信息咨询、法律服务等生产性服务业,不断提升城市服务功能和商务承载能力。丰富多业态消费场景,全力推动证大·康巴什商业综合体建设,积极引进知名首店、特色品牌入驻,补齐高品质商业短板。三要塑优高品质宜居环境。继续完善城市基础设施,补齐北区、赛车城片区基础设施短板,推进阿布亥沟河湖建设,精细化开展城市绿化、亮化和美化。稳步盘活康镇、赛车小镇、婚庆园、伊克敖包等现有及潜在优质资源,推动乌兰木伦湖区夜间景观提档升级,

精准打造一批特色鲜明、业态丰富、格调品质好的景区及特色消费场景。

五

会议原则同意康巴什区 2026 年重点项目实施计划,要求区发改委修订完善后提请常委会会议审议。

会议指出,2026 年我区重点项目筹备工作整体较为扎实,有基础、有进展,但对照高质量发展要求和其他旗区发展态势,仍有一定差距。一是我区项目投资规模整体偏小,重大项目支撑不足,特别是年度计划投资 10 亿元以上项目较少。二是重大项目后续储备不足,缺乏一批具有牵引性、支撑性的大项目好项目。同时,受现有房地产项目陆续竣工、新增房地产项目减少等影响,企业投资规模出现回落。

会议强调,各级各部门要聚焦短板精准发力,抓实项目谋划储备、招商引资、要素保障等工作,全力扩大有效投资、壮大项目支撑。一是优化项目服务保障。发改委要牵头进一步梳理细化全区重点项目任务进度,形成可量化、可追溯、可督办的推进台账。各分管领导在落实包联项目责任的同时,要结合分管职责主动认领本领域内重点项目,认真研究项目建设、手续办理中的堵点、卡点问题,靠前协调、全力推进,确保续建项目明年开春顺利复工;明年上半年开工的新建项目 3 月底前办结手续,下半年开工的新建项目 8 月底前办结手续。二是精准开展招商引资。围绕智能网联、数字经济、文旅产业等核心产业,重点对接高端文旅、生产性

服务业、数字产业集群等领域的头部企业,紧盯亿元以上、具有牵引性的大项目,力争明年引进 2-3 个。依托城市环境和产业基础,继续梳理引进一批延链条、补缺环的配套项目,推动产业集群发展;为周边旗区大型项目和产业建立配套生活基地,实现“产业落周边,总部在康城,生活在康城”。三是强化项目谋划筹备。围绕国家、自治区、市战略部署及我区发展规划,聚焦城市更新、基础设施升级、民生保障、绿色低碳等领域,谋划储备一批符合我区发展定位的优质项目,滚动更新项目库,确保储备项目数量与投资规模稳步增长。各部门要认真研究中央预算内、“两重”“两新”超长期特别国债、地方政府专项债等资金投向,精准高效申报项目和资金,为政府投资项目寻找资金来源。

六

会议原则同意废止《康巴什区支持数字经济加快发展若干措施》,要求政数局积极稳妥做好政策废止解释工作,确保平稳过渡。

七

会议原则同意购买 2026 年司法辅助事务社会化服务项目,所需经费不超过 391 万元,由区本级财政予以保障。

八

会议原则通过《康巴什区机关事业单位工作人员及辅助性岗位工作人员日常管理办法》,要求政府各部门严格落实该《办法》,从严规范人员管理,为康巴什高质量发展提供坚强组织保障。

九

会议原则同意 2025 年度“康巴什英才”评定事宜,要求组织部按照程序提请区委常委会审议。

十

会议原则同意将城镇土地使用税税额标准调整为:一等地 12 元/平方米、二等地 9.6 元/平方米、三等地 7.2 元/平方米、四等地 4.8 元/平方米、五等地 2.4 元/平方米,新增一档六等地 1.2 元/平方米,要求税务局会同自然资源分局强化政策宣传解读,妥善处理调整过程中的各类问题,确保税额标准调整平稳落地、高效执行。

十一

会议原则同意康巴什区鼎晟尚庭艺墅底商及康巴什区康雅居住宅 2 处罚没国有房产处置及康巴什区天骄公园、中心公园、湖区等 3 处公共设施配套用房使用权划转事宜,要求财政局严格遵循国有资产管理法律法规,规范履行处置程序,及时足额收缴处置收益,切实维护国有产权益。

邓

出席: 区委常委、政府副区长杨常青、杨树伟、郭启光, 区人武部部长任宝生, 区政府副区长王瑞祥, 区政府副区长、公安分局局长郝继中, 区政府副区长苏云高娃、刘刚, 区政府办公室主任韩鹏飞。

请假: 区委常委、政府副区长杨星, 区政府副区长杜佳斌、刘

波,区政府三级调研员纪小虹、李学峰。

列席:发改委副主任安克峰,财政局局长折海明,审计局局长肖海波,统计局局长陈怡璇,法律顾问赵渊。

议题一至四列席:哈巴格希街道党工委书记杨春文,青春山街道办事处主任韩毓,滨河街道办事处主任王利军,康新街道党工委书记杨国业,区网络安全应急指挥中心副主任郭磊,民委主任白强,民政局副局长张丽芳,文旅局局长温勇,商务局副局长冯小雨,住建局局长赵国强,市场监管局局长米维刚,城管局副局长仇勇攀,自然资源分局局长王相龙,公安分局政委罗昊,农牧和水利局副局长李红梅,生态环境分局局长王郝乐,气象分局局长裴建宇,区融媒体中心总编辑纪杰峰。

议题五列席:教体局局长李美荣,住建局局长赵国强,城管局副局长仇勇攀,商务局副局长冯小雨,国佑集团董事长王忠华,通惠集团总经理陶冶。

议题六列席:市场监管局局长米维刚,科技局局长乔红梅。

议题八列席:组织部常务副部长高波。

议题九列席:人社局局长严念龙。

议题十列席:自然资源分局局长王相龙。