

## 准格尔旗薛家湾老旧小区（恒裕小区）节能改造项目施工标段中标候选人变更公示

招标人名称	准格尔旗住房和城乡建设局
招标代理机构名称	内蒙古耀盛项目管理有限公司
招标项目名称	准格尔旗薛家湾老旧小区（恒裕小区）节能改造项目
招标项目编号	E1506221506005591001
标段（包）名称	施工标段
标段（包）编号	E1506221506005591001001
开标时间	2024年08月01日 09时00分
开标地点	准旗开标二室
公示期	2024年08月09日 至 2024年08月14日
发布媒介	《中国招标投标公共服务平台》、《内蒙古招标投标公共服务平台（内蒙古招标投标网）》、《全国公共资源交易平台》、《内蒙古自治区公共资源交易网》、《鄂尔多斯公共资源交易网》、《鄂尔多斯市公共资源交易中心准格尔旗分中心网》发布。
最高限价	9027707.0000元
变更原因	原中标候选人公示期间，招标人对评标报告进行复核，在复核中发现本项目施工标段否决投标人中针对内蒙古环蒙建筑工程有限公司的否决原因有异议，经评标委员会复审，中标候选人发生变更。
<b>第一中标候选人</b>	
投标人名称	烁东建设集团有限公司
投标报价	8973431.4500元
工期（交货期）	60日历天
工程质量	符合国家质量验收标准的合格工程
响应招标文件要求的资格条件条件	建筑工程施工总承包一级
项目负责人姓名（或项目经理、项目总监）	刘小芬
项目负责人资格（或项目经理、项目总监）	建筑工程二级建造师；执业证（证书编号：1086120）注册证（证书编号：陕261121552746）；安考证（证书编号：陕建安B(2017)0001544）
项目负责人业绩（或项目经理、项目总监）	
项目负责人获奖（或项目经理、项目总监）	
技术负责人姓名（或项目总工）	刘卫刚
技术负责人资格（或项目总工）	建筑工程中级工程师（证书编号：1042939）
技术负责人业绩（或项目总工）	
技术负责人获奖（或项目总工）	

投标人业绩	<p>1. 项目名称：郴州市中学2022年改善普通高中学校办学条件项目          发包人：郴州市中学          合同金额：6099856.60元          签订时间：2022年7月8日</p> <p>2. 项目名称：紫薇中学综合楼建设工程          发包人：郴州市紫薇中学          合同金额：24534344.61元          签订时间：2022年12月14日</p> <p>3. 项目名称：郴州市涇河西区幼儿园建设工程          发包人：郴州市教育局          合同金额：30162685.58元          签订时间：2023年2月4日</p>
投标人获奖	
投标人信用	<p>1、投标人不存在下列情形之一：          ①正处于被责令停业，投标资格被暂停或取消；          ②近年（2021年至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。</p> <p>2、在“信用中国”网站          (<a href="https://www.creditchina.gov.cn/">https://www.creditchina.gov.cn/</a>)或“中国执行信息公开网 (<a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a>)”中未被列入失信被执行人名单。</p> <p>3、在“国家企业信用信息公示系统”          (<a href="http://gsxt.saic.gov.cn/">http://gsxt.saic.gov.cn/</a>)中未被列入严重违法失信企业名单。</p> <p>4、投标企业对“农民工工资保障金的交纳与使用”做出承诺。</p>
投标人惩罚	
其他项目管理人员	<p>(1) 资料员:杨洋;资格或职称:证书编号: 0611611496116005991;专业:建筑工程;          (2)          材料员:程建军;资格或职称:证书编号: 0611611196116004205;专业:建筑工程;          (3)          施工员:杜有才;资格或职称:证书编号: 0611610196116008063;专业:建筑工程;          (4) 安全员:赵炜;资格或职称:陕建安C2(2013)0004111;专业:建筑工程;          (5) 预算员:吕成刚;资格或职称:证书编号: 2020ZJS0008572、建          [造]21216100004358;专业:建筑工程;          (6) 质检员:韩青;资格或职称:证书编号: 0612210600007000014;专业:建筑工程;</p>
其他公示内容	<p>1、投标人同时具备有效期内的质量管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、环境管理体系认证</p> <p>2、具备AAA企业信用等级证书</p>

## 第二中标候选人

投标人名称	内蒙古正建建设工程有限公司
投标报价	8946435.5200元
工期（交货期）	60日历天
工程质量	符合国家质量验收标准的合格工程
响应招标文件要求的资格条件	建筑工程施工总承包二级
项目负责人姓名（或项目经理、项目总监）	邵玲丽
项目负责人资格（或项目经理、项目总监）	建筑工程二级建造师；执业证（证书编号：NMG1701542）注册证（证书编号：蒙215171895311）；安考证（证书编号：蒙建安B(2020)2802059）；
项目负责人业绩（或项目经理、项目总监）	

项目负责人获奖（或项目经理、项目总监）	
技术负责人姓名（或项目总工）	孙彩娜
技术负责人资格（或项目总工）	建筑工程中级工程师（证书编号：20223002085）
技术负责人业绩（或项目总工）	
技术负责人获奖（或项目总工）	
投标人业绩	<p>1. 项目名称：鄂尔多斯市神牛机械服务有限公司办公楼、宿舍楼及维修厂房建设项目  发包人：鄂尔多斯市神牛机械服务有限公司  合同金额：37080000元  签订时间：2021年06月15日</p> <p>2. 项目名称：伊金霍洛旗乌兰木伦镇乌兰木伦村移民小区维修改造工程  发包人：内蒙古自治区鄂尔多斯市伊金霍洛旗乌兰木伦镇乌兰木伦村村民委员会  合同金额：15746116元  签订时间：2021年07月16日</p> <p>3. 项目名称：华能井煤矿办公室及综合调度管理中心室内装饰装修工程  发包人：内蒙古自治区鄂尔多斯市伊金霍洛旗乌兰木伦镇乌兰木伦村村民委员会  合同金额：21756586元  签订时间：2022年04月25日</p> <p>4. 项目名称：康巴什区泰祥家苑住宅小区建设项目施工工程  发包人：鄂尔多斯市泰发祥房地产开发有限公司  合同金额：56448000元  签订时间：2021年05月20日</p>
投标人获奖	
投标人信用	<p>1、投标人不存在下列情形之一：  ①正处于被责令停业，投标资格被暂停或取消；  ②近年（2021年至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。</p> <p>2、在“信用中国”网站  （<a href="https://www.creditchina.gov.cn/">https://www.creditchina.gov.cn/</a>）或“中国执行信息公开网（<a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a>）”中未被列入失信被执行人名单。</p> <p>3、在“国家企业信用信息公示系统”  （<a href="http://gsxt.saic.gov.cn/">http://gsxt.saic.gov.cn/</a>）中未被列入严重违法失信企业名单。</p> <p>4、投标企业对“农民工工资保障金的交纳与使用”做出承诺。</p>
投标人惩罚	
其他项目管理人员	<p>(1)  质检员:刘子亮;资格或职称:证书编号:0152210600003000161;专业:建筑工程;</p> <p>(2)  资料员:赵素梅;资格或职称:证书编号:0152211400003000264;专业:建筑工程;</p> <p>(3)施工员:折伟;资格或职称:证书编号:0152210400019000023;专业:建筑工程;</p> <p>(4)  预算员:郭云峰;资格或职称:证书编号:0152220201003102866;专业:建筑工程;</p> <p>(5)  材料员:陈治丽;资格或职称:证书编号:0152311100020000002;专业:建筑工程;</p> <p>(6)安全员:赵昕;资格或职称:证书编号:蒙建安C2  (2022)0006685;专业:建筑工程;</p>
其他公示内容	1、投标人同时具备有效期内的质量管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、环境管理体系认证

	2、具备AAA企业信用等级证书
<b>第三中标候选人</b>	
投标人名称	陕西千弘土木工程有限公司
投标报价	8950855.3500元
工期（交货期）	60日历天
工程质量	符合国家质量验收标准的合格工程
响应招标文件要求的资格条件	建筑工程施工总承包二级
项目负责人姓名（或项目经理、项目总监）	高江红
项目负责人资格（或项目经理、项目总监）	建筑工程二级建造师；执业证（证书编号：20190002973）注册证（证书编号：陕261192015155）；安考证（证书编号：陕建安B(2021)0008089）
项目负责人业绩（或项目经理、项目总监）	1. 项目名称：阿鲁科尔沁旗地方特色乳制品产业中心项目（一期） 时间：2022年12月31日 合同金额：8978393.29元 职务：项目负责人
项目负责人获奖（或项目经理、项目总监）	
技术负责人姓名（或项目总工）	石雪荣
技术负责人资格（或项目总工）	建筑工程中级工程师；（证书编号：1256262）
技术负责人业绩（或项目总工）	
技术负责人获奖（或项目总工）	
投标人业绩	1. 项目名称：神东煤炭寸草塔煤矿B栋公寓维修改造工程 发包人：国能神东煤炭集团有限责任公司 合同金额：4200114.00元 合同签订日期：2023年4月1日 2. 项目名称：扎鲁特旗乌力吉木仁苏木2023年集体经济种公牛繁育和育肥牛基地项目(EPC)总承包 发包人：扎鲁特旗乌力吉木仁苏木人民政府 合同金额：8364800.00元 合同签订日期：2023年6月1日
投标人获奖	
投标人信用	1、投标人不存在下列情形之一： ①正处于被责令停业，投标资格被暂停或取消； ②近年（2021年至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。 2、在“信用中国”网站（ <a href="https://www.creditchina.gov.cn/">https://www.creditchina.gov.cn/</a> ）或“中国执行信息公开网（ <a href="http://zxgk.court.gov.cn/shixin/">http://zxgk.court.gov.cn/shixin/</a> ）”中未被列入失信被执行人名单。 3、在“国家企业信用信息公示系统”（ <a href="http://gsxt.saic.gov.cn/">http://gsxt.saic.gov.cn/</a> ）中未被列入严重违法失信企业名单。 4、投标企业对“农民工工资保障金的交纳与使用”做出承诺。
投标人惩罚	

其他项目管理人员	(1) 材料员:张涛;资格或职称:证书编号: 0622311100035000947;专业:建筑工程; (2) 施工员:胡院国;资格或职称:证书编号: 1042410100003000577;专业:建筑工程; (3) 安全员:千蓉;资格或职称:证书编号: 陕建安C1(2024)0032784;专业:建筑工程; (4) 资料员:邹青;资格或职称:证书编号: 1042411400003000451;专业:建筑工程; (5) 质检员:张瑞;资格或职称:证书编号: 0622310600035000740;专业:建筑工程; (6) 预算员:王焕;资格或职称:证书编号: 106146929;专业:建筑工程;
其他公示内容	1、投标人同时具备有效期内的质量管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、环境管理体系认证 2、具备AAA企业信用等级证书

## 否决投标情况

序号	投标人名称	被否决投标原因	否决投标依据
1	中楠建设有限公司	投标文件页码字号与招标文件不符	1.1字体、字号：全部文字内容（包括标题、正文、图表及图表内文字、页码）采用黑色小四号宋体字体，不允许采用加粗、倾斜、下划线、删除线、字符底纹、轮廓、阴影、映像、发光、艺术字等文字效果
2	山西国宇建设集团有限公司	投标文件497页表格线段加粗	1.1字体、字号：全部文字内容（包括标题、正文、图表及图表内文字、页码）采用黑色小四号宋体字体，不允许采用加粗、倾斜、下划线、删除线、字符底纹、轮廓、阴影、映像、发光、艺术字等文字效果
3	中恒华美建筑工程集团有限公司	工程量清单中无造价人员签字	投标文件应附已标价工程量清单,其中投标人投标总价封面及投标总价扉页按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）的要求签字、盖章齐全，电子投标文件中如无法使用CA锁对授权人、注册造价工程师
4	山西鑫海建设工程有限公司	高晨社保连续不足6个月	项目管理机构其他人员要求：1、技术负责人：配备技术负责人1名，须具备建筑工程相关专业或工民建相关专业中级（含）以上职称。（投标文件中须附职称证书扫描件）2、项目管理

			<p>机构其他人员要求：至少配备施工员，安全员，质检员/质量员，资料员，材料员，造价员/预算员/造价工程师各1名。（安全员与项目负责人不能为同一人，安全员提供执业资格证书或岗位证书或安全生产考核合格证，其余五大员提供执业资格证书或岗位证书，投标文件须附上述证书扫描件）3、以上人员必须在本单位工作，年龄不得超过65周岁，以投标人所属社保机构出具的2023年6月至今连续6个月及以上的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）（新入职人员要求提供入职至投标截止到日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同及退休证明（投标文件须附证明材料扫描件）。</p>
5	山西朗润建设工程有限公司	投标文件102页、103页中表格线段加粗。	1.1字体、字号：全部文字内容（包括标题、正文、图表及图表内文字、页码）采用黑色小四号宋体字体，不允许采用加粗、倾斜、下划线、删除线、字符底纹、轮

			廓、阴影、映像、发光、艺术字等文字效果
6	中建力天集团有限公司	工程量清单中无造价人员签字	投标文件应附已标价工程量清单,其中投标人投标总价封面及投标总价扉页按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)的要求签字、盖章齐全,电子投标文件中如无法使用CA锁对授权人、注册造价工程师或造价员进行电子签章,可以先导出,在纸质版本上由授权人、注册造价工程师或造价员签字盖章后,导入至系统中,之后再行单位及法定代表人的电子签字、盖章。否则做否决投标处理。
7	河南颍淮建工有限公司	技术负责人无建筑工程相关专业职称	项目管理机构其他人员要求:1、技术负责人:配备技术负责人1名,须具备建筑工程相关专业或工民建相关专业中级(含)以上职称。(投标文件中须附职称证书扫描件)2、项目管理机构其他人员要求:至少配备施工员,安全员,质检员/质量员,资料员,材料员,造价员/预算员/造价工程师各1名。(安全员与项目负责人不能为同一人,安全员提供执业资格证书或岗位证书或安全生产考核合格证,其余五大员提供执业资格证书或岗位证书,投标文

			<p>件须附上上述证书扫描件) 3、以上人员必须在本单位工作, 年龄不得超过65周岁, 以投标人所属社保机构出具的2023年6月至今连续6个月及以上的社保缴费证明(并加盖缴费证明专用章)(新入职人员要求提供入职至投标截止到日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同)或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准; 退休人员无需提供社保缴费证明, 需提供与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同及退休证明(投标文件须附证明材料扫描件)。</p>
8	山西凯燕建设工程有限公司	工程量清单中无造价人员签字盖章	<p>投标文件应附已标价工程量清单, 其中投标人投标总价封面及投标总价扉页按照《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)的要求签字、盖章齐全, 电子投标文件中如无法使用CA锁对授权人、注册造价工程师或造价员进行电子签章, 可以先导出, 在纸质版本上由授权人、注册造价工程师或造价员签字盖章后, 导入至系统中, 之后再进行单位及法定代表人的电子签字、盖章。否则做否决投标处理。</p>
<p>评标报告-开标记录表(见附件)</p>			

**评标报告-评审汇总表(见附件)**

**评标报告-否决投标情况表(见附件)**

**异议与投诉**

中标候选人公示期间，投标人或者其他利害关系人对招标项目的评标结果有异议，应当书面形式向招标人提出，联系人：王永胜，联系电话：0477-4211021。若投标人或者其他利害关系人认为招投标活动中有违法违规行为的，可以自知道或者应当知道之日起10日内向行业主管部门（准格尔旗住房和城乡建设局）提出投诉，联系人：燕主任，联系电话：18547751336。如发现交易服务平台及相关工作人员有违规违纪行为，向鄂尔多斯市公共资源交易综合管理办公室法规与监察科提出投诉，投诉应当有明确的请求和必要的证明材料。联系电话：0477-8398019。

**补充说明**

招标人（章）：

招标代理机构（章）：