

鄂尔多斯市东胜区机关事务服务中心物业管理服务中标（成交）明细

鄂尔多斯市公共资源交易中心东胜区分中心受鄂尔多斯市东胜区机关事务服务中心委托，采用公开招标进行采购物业管理服务（项目编号：**ESZCDS-G-F-240008**）项目，中标（成交）供应商名称及中标（成交）结果如下：

一、合同包1（物业管理服务）

- 1.1、中标（成交）供应商：明喆集团股份有限公司
- 1.2、中标（成交）总价： 22,299,040.00 元
- 1.3、中标（成交）标的明细：

服务类

品目号	品目名称	服务名称	服务范围	服务要求	服务期限	服务标准	单价（元）	数量	单位	总价（元）
1-1	物业管理服务	物业管理服务	1、保安秩序维护服务；2、环境卫生保洁服务；3、公用设施设备的维护、管理（不含办公设备）；4、会议室的管理及会议服务；5、节能减排服务，按照政府文件配合采购人完成项目耗能管理与分析工作；6、东胜区政务服务中心、联邦大厦银座室内绿化管养；7、东胜区政务服务中心、联邦大厦银座前台服务；8、其他服务（1）负责登记接收报纸，各类普通邮件（平信、明信片、汇款单、包裹单等）。（2）负责公共区域钥匙管理及服务。9、东胜区体育中心万佳体育场、馆大型赛事保障,提供安全保卫、环境卫生及会议礼宾服务10、电梯年检及维保服务。（包含东胜区政务服务中心8部、联邦大厦银座12部、东胜区图书馆5部）	严格执行招标文件及采购人要求的内容	合同签订后至2026年12月31日。	达到招标文件及采购人约定的服务标准。	22,299,040.00	1.00	项	22,299,040.00

鄂尔多斯市公共资源交易中心东胜区分中心
2024年06月05日